

Протокол № 01
рассмотрения заявок на участие в аукционе

п. Восток
«15» июня 2012 г.
10 час. 00 мин. (время местное)

1. Наименование предмета аукциона: Аукцион на право заключения договора аренды нежилых помещений.
Организатор торгов: Администрация Востокского городского поселения

Наименование лотов

Лот № 1

Нежилое помещение № 54 (помещение № 1 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 1-м этаже 5-ти этажного здания жилого дома №10, общей площадью 11,73м²., в том числе площадь общего использования 1,53м²., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 11,73 м².;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использование – организация офиса;

Ставка ежемесячной арендной платы – 1278 руб. 57 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 15342 руб. 84 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

Лот № 2

Нежилое помещение № 54 (помещение № 2 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 1-м этаже 5-ти этажного здания жилого дома №10, общей площадью 10,70м²., в том числе площадь общего использования 1,40м²., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 10,70 кв.м;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использование –предоставление услуг бытового обслуживания;

Ставка ежемесячной арендной платы – 1166 руб. 30 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 13995 руб. 60 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

Лот № 3

Нежилое помещение № 54 (1/2 часть помещения № 4 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 1-м этаже 5-ти этажного здания жилого дома №10, общей площадью 7,95м²., в том числе площадь общего использования 1,05м²., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 7,95 м².;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использование –предоставление услуг бытового обслуживания;

Ставка ежемесячной арендной платы – 866 руб. 55 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 10398 руб. 60 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

Лот № 4

Нежилое помещение № 54 (1/2 часть помещения № 4 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 1-м этаже 5-ти этажного здания жилого дома №10, общей площадью 7,95м²., в том числе площадь общего использования 1,05м²., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 7,95 м².;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использование – предоставление услуг бытового обслуживания;

Ставка ежемесячной арендной платы – 866 руб. 55 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 10398 руб. 60 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

Лот № 5

Нежилые помещения - (помещение № 33,34,35,36 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 1-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 89,6 м²., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 89,6 м²;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использование – предоставление услуг общественного питания;

Ставка ежемесячной арендной платы – 11827руб. 20 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 141926 руб. 40 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

Лот № 6

Нежилые помещения - (помещение № 41 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 1-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 35,7 м²., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 35,7 м²;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – предоставление услуг торговли;

Ставка ежемесячной арендной платы – 4712 руб. 40 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 56548руб. 80 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

Лот № 7

Нежилые помещения - (помещение № 4 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 1-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 51,2 м²., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 51,2 м²;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – предоставление услуг бытового обслуживания;

Ставка ежемесячной арендной платы – 6758 руб. 40 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 81100 руб. 80 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

Лот № 8

Нежилые помещения - (помещение № 5 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 1-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 51,7 м²., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 51,7 м²;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – предоставление услуг торговли;

Ставка ежемесячной арендной платы – 6824 руб. 40 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 81892 руб. 80 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

Лот № 9

Нежилые помещения - (помещение № 6 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 1-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 51,0 м²., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 51,0 м²;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – предоставление услуг торговли;

Ставка ежемесячной арендной платы – 6732 руб. 00 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 80784 руб. 00 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

Лот № 10

Нежилые помещения - (помещение № 7 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 1-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 51,4 м²., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 51,4 м²;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – предоставление услуг торговли;

Ставка ежемесячной арендной платы – 6784 руб. 80 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 81417 руб. 60 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

Лот № 11

Нежилые помещения - (помещение № 8 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 1-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 50,7 м²., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 50,7 м²;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – предоставление услуг торговли;

Ставка ежемесячной арендной платы – 6692 руб. 40 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 80308 руб. 80 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

Лот № 12

Нежилые помещения - (помещение № 15 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 1-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 16,6 м²., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 16,6 м²;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – организация офиса;

Ставка ежемесячной арендной платы – 2191 руб. 20 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 26294 руб. 40 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

Лот № 13

Нежилые помещения - (помещение № 74 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 1-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 8,2 м²., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 8,2 м²;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – организация офиса;

Ставка ежемесячной арендной платы – 1082 руб. 40 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 12988 руб. 80 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

Лот № 14

Нежилые помещения - (помещение № 61 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 2-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 8,5 м²., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 8,5 м²;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – организация офиса;

Ставка ежемесячной арендной платы – 1122 руб. 00 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 13464 руб. 00 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

Лот № 15

Нежилые помещения - (помещение № 62 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 2-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 8,2 м²., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 8,2 м²;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – организация офиса;

Ставка ежемесячной арендной платы – 1082 руб. 40 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 12988 руб. 80 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

Лот № 16

Нежилые помещения - (помещение № 51 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 2-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 51,6 м²., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 51,6 м²;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – предоставление услуг торговли;

Ставка ежемесячной арендной платы – 6811 руб. 20 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 81734 руб. 40 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

Лот № 17

Нежилые помещения - (помещение № 52 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 2-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 51,6 м²., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 51,6 м²;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – предоставление услуг торговли;

Ставка ежемесячной арендной платы – 6811 руб. 20 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 81734 руб. 40 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

Лот № 18

Нежилые помещения - (помещение № 53 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 2-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 51,6 м²., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 51,6 м²;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – предоставление услуг торговли;

Ставка ежемесячной арендной платы – 6811 руб. 20 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 81734 руб. 40 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

Лот № 19

Нежилые помещения - (помещение № 54 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 2-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 51,3 м²., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 51,3 м²;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – предоставление услуг торговли;

Ставка ежемесячной арендной платы – 6771 руб.60 коп

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 81259 руб. 20 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

Лот № 20

Нежилые помещения - (помещение № 55 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 2-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 51,0 м²., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 51,0 м²;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – предоставление услуг торговли;

Ставка ежемесячной арендной платы – 6732 руб. 00 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 80784 руб. 00 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

Лот № 21

Нежилые помещения - (помещение № 56 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 2-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 50,2 м²., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 50,2 м²;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – предоставление услуг торговли;

Ставка ежемесячной арендной платы – 6626 руб. 40 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 79516 руб. 80 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

2.Состав аукционной комиссии.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

Председатель аукционной комиссии: Герасименко Г.Н.

Заместитель председателя аукционной комиссии: Ведяйкина Е.В.

Члены комиссии: Суркова О.В.
Петрова Г.Л.
Ермолаева Н.А.
Гурьянова М.В.

Секретарь Единой конкурсной комиссии: Митягина Е.А.

3. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «15» июня 2012 г. в 10 часов 00 минут (время местное) было представлено 16 (шестнадцать) заявок на участие в аукционе, которые были зарегистрированы в «Журнале регистрации поступления заявок» (Приложение №1 к Протоколу рассмотрения заявок), следующие заявители:

№ п/п	Заявитель	Почтовый адрес	Номер Лота
1	ООО «Юридическая компания «Дефенсор»	692183, Приморский край, Красноармейский район, п. Восток, ул. Набережная, д. 10	Лот № 1
2	ООО «Юридическая компания «Дефенсор»	692183, Приморский край, Красноармейский район, п. Восток, ул. Набережная, д. 10	Лот № 8
3	Демяшкина Людмила Романовна	692183, Приморский край, Красноармейский район, п. Восток, ул. Набережная, д. 12, кв. 59.	Лот № 9
4	ИП Карикова Ольга Олеговна	692183, Приморский край, Красноармейский район, п. Восток, ул. Молодежная, д. 2, кв. 36.	Лот № 9
5	ИП Барбакова Анна Владимировна	692183, Приморский край, Красноармейский район, п. Восток, ул. Набережная, д. 1а, кв. 11.	Лот № 7
6	ИП Лобзукова Светлана Викторовна	692183, Приморский край, Красноармейский район, п. Восток, ул. Молодежная, д. 6, кв. 21	Лот № 2
7	ИП Люськова Ольга Васильевна	692183, Приморский край, Красноармейский район, п. Восток, ул. Набережная, д. 16, кв. 36.	Лот № 3
8	ИП Кушнерук Валентина Яновна	692183, Приморский край, Красноармейский район, п. Восток, ул. Дымова, д. 1, кв. 21.	Лот № 4
9	ИП Батылин Вячеслав Сергеевич	692183, Приморский край, Красноармейский район, п. Восток, ул. Набережная, д. 12, кв. 69.	Лот № 6
10	ИП Галюк Марина Валерьевна	692183, Приморский край, Красноармейский район, п. Восток, ул. Набережная, д. 9, кв. 25.	Лот № 5
11	ИП Колкова Александра Анатольевна	692183, Приморский край, Красноармейский район, п. Восток, ул. Metallургов, д. 8, кв. 57.	Лот № 16
12	ИП Баянов Алексей Юрьевич	692183, Приморский край, Красноармейский район, п. Восток, ул. Набережная, д. 15, кв. 33.	Лот № 13
13	ОАО «ДЭК»	690091, Приморский край, г. Владивосток, ул. Тигровая, д. 19.	Лот № 1
14	ОАО «ДЭК»	690091, Приморский край, г. Владивосток, ул. Тигровая, д. 19.	Лот № 12
15	ИП Козлов Юрий Владимирович	692180, Приморский край, Красноармейский район, с. Богуславец, ул. Богуславецкая, д. 11.	Лот № 10
16	ИП Козлов Юрий Владимирович	692180, Приморский край, Красноармейский район, с. Богуславец, ул. Богуславецкая, д. 11.	Лот № 11

4. Аукционная комиссия рассмотрела единственные заявки на участие в аукционе в

соответствии с требованиями и условиями, установленными в документации об аукционе:

4.1 В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе на **Лот № 2** подана только одна заявка, на основании п.133 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», п. 5.4.10 документации об аукционе, комиссия приняла решение признать аукцион несостоявшимся. Единая конкурсная комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение рекомендовать Организатору аукциона заключить договор аренды с единственным участником подавшим заявку – ИП Лобзуковой Светланой Викторовной на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной (минимальной) цене договора, указанной в извещении о проведении аукциона, или по согласованной с подавшим указанную заявку заявителем, но не ниже начальной (минимальной) цены договора.

Голосование членов комиссии:

«за» - 6 (шесть);

«против» - нет;

«воздержался» - нет.

Единогласно принято решение заключения договора аренды муниципального имущества с ИП Лобзуковой С.В.

4.2 В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе на **Лот № 3** подана только одна заявка, на основании п.133 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», п. 5.4.10 документации об аукционе, комиссия приняла решение признать аукцион несостоявшимся. Единая конкурсная комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение рекомендовать Организатору аукциона заключить договор аренды с единственным участником подавшим заявку – ИП Люськовой Ольгой Васильевной, на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной (минимальной) цене договора, указанной в извещении о проведении аукциона, или по согласованной с подавшим указанную заявку заявителем, но не ниже начальной (минимальной) цены договора.

Голосование членов комиссии:

«за» - 6 (шесть);

«против» - нет;

«воздержался» - нет.

Единогласно принято решение заключения договора аренды муниципального имущества с ИП Люськовой О.В.

4.3 В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе на **Лот № 4** подана только одна заявка, на основании п.133 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального

имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», п. 5.4.10 документации об аукционе, комиссия приняла решение признать аукцион несостоявшимся. Единая конкурсная комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение рекомендовать Организатору аукциона заключить договор аренды с единственным участником подавшим заявку – ИП Кушнерук Валентиной Яновной на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной (минимальной) цене договора, указанной в извещении о проведении аукциона, или по согласованной с подавшим указанную заявку заявителем, но не ниже начальной (минимальной) цены договора.

Голосование членов комиссии:

«за» - 6 (шесть);

«против» - нет;

«воздержался» - нет.

Единогласно принято решение заключения договора аренды муниципального имущества с ИП Кушнерук В.Я.

4.4 В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе на **Лот № 5** подана только одна заявка, на основании п.133 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», п. 5.4.10 документации об аукционе, комиссия приняла решение признать аукцион несостоявшимся. Единая конкурсная комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение рекомендовать Организатору аукциона заключить договор аренды с единственным участником подавшим заявку – ИП Галюк Мариной Валерьевной на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной (минимальной) цене договора, указанной в извещении о проведении аукциона, или по согласованной с подавшим указанную заявку заявителем, но не ниже начальной (минимальной) цены договора.

Голосование членов комиссии:

«за» - 5 (пять);

«против» - нет;

«воздержался» - 1 (один).

Большинством голосов принято решение заключения договора аренды муниципального имущества с ИП Галюк М.В.

4.5 В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе на **Лот № 6** не подано ни одной заявки, на основании п.133 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», п. 5.4.10 документации об аукционе, комиссия приняла решение признать аукцион несостоявшимся. Единая конкурсная комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение рекомендовать Организатору аукциона заключить договор аренды с единственным участником подавшим заявку – ИП

Батылиным Вячеславом Сергеевичем на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной (минимальной) цене договора, указанной в извещении о проведении аукциона, или по согласованной с подавшим указанную заявку заявителем, но не ниже начальной (минимальной) цены договора..

Голосование членов комиссии:

«за» - 6 (шесть);

«против» - нет;

«воздержался» - нет.

Большинством голосов принято решение заключения договора аренды муниципального имущества с ИП Батылиным В.С.

4.6 В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе на **Лот № 7** подана только одна заявка, на основании п.133 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», п. 5.4.10 документации об аукционе, комиссия приняла решение признать аукцион несостоявшимся. Единая конкурсная комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение рекомендовать Организатору аукциона заключить договор аренды с единственным участником подавшим заявку – ИП Барбаковой Анной Владимировной на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной (минимальной) цене договора, указанной в извещении о проведении аукциона, или по согласованной с подавшим указанную заявку заявителем, но не ниже начальной (минимальной) цены договора.

Голосование членов комиссии:

«за» - 6 (шесть);

«против» - нет;

«воздержался» - нет.

Большинством голосов принято решение заключения договора аренды муниципального имущества с ИП Барбаковой А.В.

4.7 В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе на **Лот № 8** подана только одна заявка, на основании п.133 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», п. 5.4.10 документации об аукционе, комиссия приняла решение признать аукцион несостоявшимся. Единая конкурсная комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение рекомендовать Организатору аукциона заключить договор аренды с единственным участником подавшим заявку – ООО «Юридическая компания «Дефенсор» на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной (минимальной) цене договора, указанной в извещении о проведении аукциона, или по согласованной с подавшим указанную заявку заявителем, но не ниже начальной (минимальной) цены договора.

Голосование членов комиссии:

«за» - 6 (шесть);

«против» - нет;

«воздержался» - нет.

Большинством голосов принято решение заключения договора аренды муниципального имущества с ООО «Юридическая компания «Дефенсор».

4.8 В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе на **Лот № 10** подана только одна заявка, на основании п.133 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», п. 5.4.10 документации об аукционе, комиссия приняла решение признать аукцион несостоявшимся. Единая конкурсная комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение рекомендовать Организатору аукциона заключить договор аренды с единственным участником подавшим заявку – ИП Козловым Юрием Владимировичем на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной (минимальной) цене договора, указанной в извещении о проведении аукциона, или по согласованной с подавшим указанную заявку заявителем, но не ниже начальной (минимальной) цены договора.

Голосование членов комиссии:

«за» - 6 (шесть);

«против» - нет;

«воздержался» - нет.

Большинством голосов принято решение заключения договора аренды муниципального имущества с ИП Козловым Ю.В.

4.9 В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе на **Лот № 11** подана только одна заявка, на основании п.133 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», п. 5.4.10 документации об аукционе, комиссия приняла решение признать аукцион несостоявшимся. Единая конкурсная комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение рекомендовать Организатору аукциона заключить договор аренды с единственным участником подавшим заявку – ИП Козловым Юрием Владимировичем на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной (минимальной) цене договора, указанной в извещении о проведении аукциона, или по согласованной с подавшим указанную заявку заявителем, но не ниже начальной (минимальной) цены договора.

Голосование членов комиссии:

«за» - 6 (шесть);

«против» - нет;

«воздержался» - нет.

Большинством голосов принято решение заключения договора аренды муниципального имущества с ИП Козловым Ю.В.

4.10 В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе на **Лот № 12** подана только одна заявка, на основании п.133 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов

или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», п. 5.4.10 документации об аукционе, комиссия приняла решение признать аукцион несостоявшимся. Единая конкурсная комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение рекомендовать Организатору аукциона заключить договор аренды с единственным участником подавшим заявку – ОАО «ДЭК ИП на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной (минимальной) цене договора, указанной в извещении о проведении аукциона, или по согласованной с подавшим указанную заявку заявителем, но не ниже начальной (минимальной) цены договора.

Голосование членов комиссии:

«за» - 6 (шесть);

«против» - нет;

«воздержался» - нет.

Большинством голосов принято решение заключения договора аренды муниципального имущества с ОАО «ДЭК».

4.11 В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе на **Лот № 13** подана только одна заявка, на основании п.133 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», п. 5.4.10 документации об аукционе, комиссия приняла решение признать аукцион несостоявшимся. Единая конкурсная комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение рекомендовать Организатору аукциона заключить договор аренды с единственным участником подавшим заявку – ИП Баяновым Алексеем Юрьевичем на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной (минимальной) цене договора, указанной в извещении о проведении аукциона, или по согласованной с подавшим указанную заявку заявителем, но не ниже начальной (минимальной) цены договора.

Голосование членов комиссии:

«за» - 6 (шесть);

«против» - нет;

«воздержался» - нет.

Большинством голосов принято решение заключения договора аренды муниципального имущества с ИП Баяновым А.Ю.

4.12 В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе на **Лот № 16** подана только одна заявка, на основании п.133 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», п. 5.4.10 документации об аукционе, комиссия

приняла решение признать аукцион несостоявшимся. Единая конкурсная комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение рекомендовать Организатору аукциона заключить договор аренды с единственным участником подавшим заявку – ИП Колковой Александрой Анатольевной на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной (минимальной) цене договора, указанной в извещении о проведении аукциона, или по согласованной с подавшим указанную заявку заявителем, но не ниже начальной (минимальной) цены договора.

Голосование членов комиссии:

«за» - 6 (шесть);

«против» - нет;

«воздержался» - нет.

Большинством голосов принято решение заключения договора аренды муниципального имущества с ИП Колковой А.А.

5. Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе в соответствии с требованиями и условиями, установленным в документации об аукционе, и приняла следующее решение:

5.1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих заявителей, подавших заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица), заявителя	Номер лота
1	Демяшкину Людмилу Романовну	Лот № 9
2	Карикову Ольгу Олеговну	Лот № 9
3	ООО «Юридическая компания «Дефенсор»	Лот № 1
4	ОАО «ДЭК»	Лот № 1

Голосование членов комиссии:

«за» - 6 (шесть);

«против» - нет;

«воздержался» - нет.

5.2. Отказать в допуске к участию в аукционе следующим заявителям, подавшим заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) заявителя	Обоснование принятого решения
	нет	нет

6. Председателем аукционной комиссии озвучены номера лотов, заявок на которые не поступило до конца указанного в аукционной документации срока. Данными лотами являются номера 14,15, 17, 18, 19, 20, 21.

6.1. В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе на **Лот № 14** не подано ни одной заявки, на основании п.133 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в

7. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации Востокского городского поселения.

8. Настоящий протокол подлежит хранению в течение пяти лет с даты подведения итогов настоящего аукциона.

9. Подписи:

Председатель аукционной комиссии:



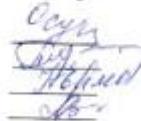
Герасименко Г.Н.

Заместитель председателя аукционной комиссии



Ведьякина Е.В.

Члены комиссии



Суркова О.В.
Петрова Г.Л.
Ермолаева Н.А.
Гурьянова М.В.

Секретарь Единой конкурсной комиссии



Митягина Е.А.

Журнал регистрации поступления заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды нежилых помещений

№ п/п	Участник размещения заказа	Дата поступления	Время поступления	Форма (бумажный, электронный документ)	Регистрационный номер
1.	ООО "ЮК" "Деревенск"	28.05. 2012 год	10ч 24 мин	бумажный носитель	1
2.	ООО "ЮК" "Деревенск"	29.05. 2012 г.	14ч 20 мин	бумажный носитель	2
3	И.И. Шихина Ирина Сергеевна физ.лицо	31.05. 2012	15ч 20 мин	бумажный носитель	3
4	И.И. Каримова Альва Алиевна	31.05. 2012	16ч. 50 мин	бумажный носитель	4.
5	И.И. Бардакова Ирина Владимировна	01.06. 2012 г.	14ч 10 мин	бумажный носитель	5
6	И.И. Медушев Светлана Викторовна	04.06. 2012	15ч. 45	бумажный носитель	6.
7	И.И. Мосеева Олеся Васильевна	04.06. 2012	16ч 50 мин	бумажный носитель	7
8	И.И. Калинин Валентина Ивановна	13.06. 2012	16ч 20 мин	бумажный носитель	8
9	И.И. Башкина Виктория Сергеевна	14.06. 2012	10ч 15.	бумажный носитель	9
+ 10	И.И. Волков Марина Валерьевна	14.06. 2012	11ч 00 мин	бумажный носитель	10

Журнал регистрации поступления заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды нежилых помещений (Лист №2)

№ п/п	Участник размещения заказа	Дата поступления	Время поступления	Форма (бумажный носитель, электронный документ)	Регистрационный номер
11	И.П. Колота Александр Анатолевич	14.06 2012	14ч. 30 мин	бумажный носитель	11.
12	И.П. Базов Александр Сергеевич	14.06 2012	14ч. 45 мин	бумажный носитель	12.
13	ОАО "ДЭК"	14.06. 2012	14ч. 30 мин	бумажный носитель	13.
14	ОАО "ДЭК"	14.06 2012	14ч. 50 мин	бумажный носитель	14.
15	И.П. Кожев Сергей Владимирович	14.06 2012	15ч. 50	бумажный носитель	15.
16	И.П. Кожев Сергей Владимирович	14.06. 2012	16ч. 30	бумажный носитель	16.

