

ФНС назвала условия, при которых доход от продажи гаража не облагается НДФЛ

ФНС рассмотрела вопрос о налогообложении дохода физлица от продажи гаражного бокса, приобретенного по договору с гаражно-строительным кооперативом.

Указано, что данный доход освобождается от НДФЛ только в случае, если гараж находился в собственности налогоплательщика в течение минимального предельного срока владения и более начиная с даты, когда были соблюдены 2 условия:

- ✓ полное внесение паевого взноса;
- ✓ наличие документа, подтверждающего факт передачи объекта недвижимого имущества.