

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ВОСТОКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КРАСНОАРМЕЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ПРИМОРСКИЙ КРАЙ**

РЕШЕНИЕ

**О внесении изменений и дополнений в решение Муниципального комитета
Востокского городского поселения от 20.09.2006 № 38 «Об установлении
земельного налога на территории Востокского городского поселения»**

Принято решением Муниципального комитета Востокского городского поселения
от 23 марта 2011 г. № 49

Статья 1

Внести изменения в решение Муниципального комитета Востокского городского поселения от 20 сентября 2006 года № 38 «Об установлении земельного налога на территории Востокского городского поселения», изложив его в следующей редакции:

**«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ВОСТОКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КРАСНОАРМЕЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ПРИМОРСКИЙ КРАЙ**

РЕШЕНИЕ

**Об установлении земельного налога на территории Востокского городского
поселения**

Настоящее решение разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации и Уставом Востокского городского поселения.

Статья 1. Общие положения

На территории Востокского городского поселения вводится земельный налог. Земельный налог является местным налогом за земли, находящиеся в пределах границ Востокского городского поселения.

Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ Востокского городского поселения.

Статья 2. Объекты налогообложения

Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории Востокского городского поселения.

Статья 3. Налоговая база

Налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

В отношении земельного участка, образованного в течение налогового периода, налоговая база в данном налоговом периоде определяется как его кадастровая стоимость на дату постановки такого земельного участка на кадастровый учет.

Статья 4. Налоговая ставка

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

- предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;

1,5 процента - в отношении прочих земельных участков.

Статья 5. Льготы при взимании земельного налога

Для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории Востокского городского поселения, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме. Категории граждан, относящихся к участникам, ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны освобождаются от уплаты земельного налога полностью.

Статья 6. Сроки и порядок уплаты земельного налога

Сроком уплаты налога для налогоплательщиков - физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями является 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, самостоятельно исчисляют суммы авансовых платежей по земельному налогу в соответствии со ст. 396 Налогового кодекса Российской Федерации, как одну четвертую налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка на 1 января года, являющегося налоговым периодом, и уплачивают авансовые платежи по земельному налогу не позднее 15 апреля, не позднее 15 июля, не позднее 15 октября текущего налогового периода.

По итогам налогового периода, до 1 февраля года следующего за текущим налоговым периодом, уплачивается сумма налога, определяемая как разница между суммой налога, исчисленной по ставкам, предусмотренным статьями 4, 5 и суммами подлежащих к уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 1 февраля текущего года либо в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на льготу либо уменьшение налогооблагаемой базы.

По результатам проведения государственной кадастровой оценки земель, кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков путем опубликования в составе информационных ресурсов Востокского городского поселения не позднее 1 марта указанного года.»

Статья 2

Лица, нарушившие требования настоящего решения, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2011 года и подлежит официальному обнародованию путем размещения в администрации Востокского городского поселения, МУК «Библиотека п. Восток».

Глава Востокского
городского поселения



Г.Н. Герасименко

«04» апреля 2011 г.

№ 17

Дата обнародования «04» апреля 2011 г. исх. № 316