

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВОСТОКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КРАСНОАРМЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 октября 2020 г.

пгт. Восток

№ 65

**Об утверждении положения «О порядке использования, охраны, защиты
и воспроизводства зеленых насаждений, расположенных
в границах Востокского городского поселения»**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности», от 29.12.2018 1730 «Об исчислении размера вреда, причиненного лесам вследствие нарушения лесного законодательства» (вместе с «Методикой исчисления размера вреда, причиненного лесам, в том числе лесным насаждениям, или не отнесенным к лесным насаждениям деревьям, кустарникам и лианам вследствие нарушения лесного законодательства», Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 № 153, Уставом Востокского городского поселения, в целях организации мероприятий по охране окружающей среды, а также определения порядка использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий Востокского городского поселения, администрация Востокского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить положение «О порядке использования, охраны, защиты и воспроизводства зеленых насаждений, расположенных в границах Востокского городского поселения», согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Ответственному специалисту администрации Востокского городского поселения обнародовать настоящее постановление путем размещения в администрации Востокского городского поселения, МКУК «Дворец культуры «Металлург» п. Восток» и на официальном сайте Востокского городского поселения - www.vostok-gp.ru
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Востокского городского поселения



Т.Н. Курзина

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке использования, охраны, защиты
и воспроизводства зеленых насаждений, расположенных
в границах Востокского городского поселения

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение регулирует правоотношения между органами местного самоуправления администрации Востокского городского поселения и физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями по вопросам организации озеленения, использования, охраны, защиты и воспроизводства зеленых насаждений на территории Востокского городского поселения.

2. Основные принципы и термины

2.1. Для целей настоящего Положения устанавливаются следующие основные термины:

1) зеленые насаждения - древесно-кустарниковая растительность естественного и антропогенного происхождения (включая зеленые насаждения парков, скверов, садов, улиц и дворов многоквартирных домов, а также отдельно стоящие деревья и кустарники), произрастающая на территории Востокского городского поселения;

2) зеленые насаждения общего пользования - зеленые насаждения на выделенных в установленном порядке земельных участках, предназначенных для рекреационных целей, доступ на которые свободен для неограниченного круга лиц (включая зеленые насаждения парков, скверов, садов, улиц и дворов многоквартирных домов), за исключением территорий домовладений;

3) дерево - растение, имеющее четко выраженный деревянистый ствол диаметром не менее 6 см на высоте 1,3 м. Ствол дерева - главный (осевой) одревесневший стебель дерева начинается от шейки корня и заканчивается вершиной;

4) кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола;

5) травяной покров - газон, естественная травяная растительность;

6) аварийное дерево - дерево, которое по своему состоянию или местоположению представляет угрозу для жизни и здоровья человека, сохранности его имущества, наземных коммуникаций и объектов;

7) повреждение зеленых насаждений - механическое, термическое, химическое и иное воздействие, которое привело к нарушению целостности кроны, корневой системы, ствола и живого надпочвенного покрова, а также загрязнение почвы в зоне зеленых насаждений вредными веществами, поджог и иное причинение вреда, влекущее прекращение роста;

8) уничтожение зеленых насаждений - вырубка деревьев, выкапывание зеленых насаждений, повреждение (механическое или химическое), которое повлекло прекращение их роста, их гибель или утрату в качестве элемента ландшафта;

9) снос зеленых насаждений - вырубка, порубка, выкапывание деревьев, кустарников, оформленные в соответствии с настоящим Положением, выполнение

которых объективно необходимо в целях обеспечения условий для размещения тех или иных объектов капитального строительства, обслуживания инженерного благоустройства, наземных коммуникаций, создания качества окружающей среды, отвечающего нормативным требованиям инсоляции жилых и общественных помещений;

10) самовольный снос зеленых насаждений - вырубка, выкапывание деревьев, кустарников, совершенных с нарушением настоящего Положение;

11) пересадка (реконструкция) зеленых насаждений - мероприятия по замене больных и усыхающих деревьев и кустарников на здоровые, а также по замене отдельных участков зеленых насаждений;

12) обрезка зеленых насаждений - удаление старых, больных, усыхающих, поврежденных ветвей, глубокая обрезка ветвей до их базальной части, а также удаление ветвей, направленных внутрь кроны сближенных друг с другом;

13) восстановительное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных;

14) охрана и защита зеленых насаждений - система правовых, организационных и экономических мер, направленных на создание, сохранение и воспроизводство зеленых насаждений, озелененных территорий и зеленых массивов;

15) восстановительная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка типичных видов (категорий) зеленых насаждений, проведенная суммированием всех видов затрат, связанных с их созданием и содержанием, в пересчете на одно условное дерево, кустарник;

16) компенсационная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка зеленых насаждений определенного типа, устанавливаемая для учета их ценности при повреждении или уничтожении, которая рассчитывается путем применения к показателям восстановительной стоимости поправочных коэффициентов, позволяющих учесть ценность таких факторов, как местоположение, экологическая и социальная значимость объектов озеленения, фактическое состояние зеленых насаждений, их функциональное назначение;

17) зеленый фонд сельских поселений - совокупность территорий, на которых расположены лесные и иные зеленые насаждения, в том числе в зеленых зонах, лесопарковых зонах, и других озелененных территорий в границах этих поселений;

2.2. В зависимости от расположения в структуре Востокского городского поселения, характера использования территории и выполняемых ими функций, озелененные территории подразделяются на следующие виды:

1) озелененные территории общего пользования - территории и участки, занятые зелеными насаждениями, предназначенными для рекреационных целей, доступ на которые свободен для неограниченного круга лиц (в том числе озелененные территории парков, скверов, садов, улиц и дворов многоквартирных домов), за исключением территорий домовладений;

2) озелененные территории ограниченного пользования - территории и участки в пределах жилой, гражданской, промышленной застройки, территории и участки организаций обслуживания населения и здравоохранения, науки, образования, рассчитанные на пользование определенными группами населения;

3) озелененные территории специального назначения - санитарно-защитные, водоохраные, защитно-мелиоративные зоны, кладбища, зеленые насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства;

4) озелененные территории особо охраняемых природных территорий - территории и участки, расположенные в пределах особо охраняемых природных территорий, подпадающие под действие Федерального закона от 14.03.1995 «Об особо охраняемых

территориях».

2.3. Использование зеленых насаждений на территории Востокского городского поселения осуществляется с соблюдением следующих основных принципов:

1) признания многофункционального значения парков, скверов, садов, зеленых насаждений улиц, а также иных зеленых насаждений, расположенных в границах Востокского городского поселения;

2) обеспечения рационального использования парков, скверов, садов, зеленых насаждений улиц и дворов многоквартирных домов, а также иных зеленых насаждений, расположенных в границах Востокского городского поселения, для удовлетворения потребностей населения Востокского городского поселения в защитных функциях лесов (санитарных, гигиенических, экологических, оздоровительных, водоохраных, и других);

3) обеспечения условий для воспроизводства парков, скверов, садов, а также иных зеленых насаждений, расположенных в границах Востокского городского поселения;

4) создания лесопарковых ландшафтов и улучшение условий отдыха населения Востокского городского поселения путем осуществления системы мероприятий без нарушения естественной лесной среды;

5) учет экологического значения лесов, парков, бульваров, скверов, садов, зеленых насаждений улиц и дворов многоквартирных домов, а также иных зеленых насаждений, их воспроизводства, длительности выращивания.

3. Полномочия органов местного самоуправления Востокского городского поселения по организации использования, охраны, защиты и воспроизводства зеленых насаждений, расположенных на территории Востокского городского поселения

3.1. К полномочиям администрации Востокского городского поселения в области организации использования, охраны, защиты и воспроизводства зеленых насаждений, расположенных в границах Востокского городского поселения относятся:

3.1.1. Принятие муниципальных правовых актов, регулирующих отношения в сфере организации использования, охраны, защиты и воспроизводства зеленых насаждений, расположенных в границах Востокского городского поселения по вопросам, отнесенным к ведению администрации Востокского городского поселения в соответствии с настоящим Разделом.

3.1.2. Составление проекта бюджета Востокского городского поселения в части расходов в сфере организации использования, охраны, защиты и воспроизводства зеленых насаждений, расположенных в границах Востокского городского поселения.

3.1.3. Разработка утверждение и реализация в установленном порядке муниципальных программ в сфере организации использования, охраны, защиты и воспроизводства зеленых насаждений, расположенных в границах Востокского городского поселения.

3.1.4. Участие в выполнении краевых программ в сфере организации использования, охраны, защиты и воспроизводства зеленых насаждений, расположенных в границах Востокского городского поселения.

3.1.5. Организация выполнения мероприятий по охране, защите и воспроизводству зеленых насаждений, расположенных в границах Востокского городского поселения.

3.1.6. Финансирование расходов по организации использования, охраны, защиты и воспроизводства зеленых насаждений, расположенных в границах Востокского городского поселения в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации

местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Востокского городского поселения, настоящим Положением.

3.1.7. Осуществление муниципального лесного контроля над использованием, охраной, защитой, воспроизводством зеленых насаждений, расположенных в границах Востокского городского поселения.

3.1.8. Установление методики расчета компенсационной и восстановительной стоимости зеленых насаждений, а также размера компенсационной и восстановительной стоимости зеленых насаждений.

3.1.9. Выдача физическим и юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям разрешений на вырубку, пересадку и обрезку зеленых насаждений.

3.1.10. Определение уполномоченного органа по оформлению и выдаче, физическим и юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям разрешений на вырубку, пересадку и обрезку зеленых насаждений.

3.1.11. Осуществление иных полномочий в соответствии с федеральным и краевым законодательством, нормативно правовыми актами Востокского городского поселения, настоящим Положением.

4. Защита зеленых насаждений

4.1. На территориях, находящихся в составе зеленого фонда Востокского городского поселения, запрещается хозяйственная и иная деятельность, оказывающая негативное воздействие на указанные территории и препятствующая осуществлению ими функций экологического, санитарно-гигиенического и рекреационного назначения.

Охране и защите подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории Востокского городского поселения, независимо от форм собственности на земельные участки, где эти насаждения расположены.

4.2. Использование, охрана, защита и воспроизводство зеленых насаждений осуществляется в соответствии с целевым назначением земель, на которых эти насаждения располагаются.

4.3. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, обязаны осуществлять меры по сохранению зеленых насаждений, не допускать незаконных действий, способных привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.

4.4. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, обязаны осуществлять контроль над их состоянием, обеспечивать удовлетворительное состояние и нормальное развитие зеленых насаждений.

4.5. Хозяйственная и иная деятельность в парках, скверах и садах, улиц и дворов многоквартирных домов, расположенных на территории Востокского городского поселения, осуществляется с соблюдением требований по защите зеленых насаждений, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

4.6. Проектная документация на организацию строительной, хозяйственной и иной деятельности должна содержать полные и достоверные сведения о состоянии зеленых насаждений, а также должна содержать полную оценку воздействия проектируемого объекта на зеленые насаждения.

4.7. Производство строительных работ в зоне зеленых насаждений без согласования с администрацией Востокского городского поселения не допускается, а в случаях производства строительных работ на особо охраняемых территориях - без согласования со специально уполномоченным в данной области органом государственного контроля.

4.8. Технология работ по озеленению и зеленому строительству определяется Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской

Федерации, утвержденными приказом Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 № 153.

5. Охрана зеленых насаждений

5.1. Парки, скверы, сады, зеленые насаждения улиц и дворов многоквартирных домов, а также иные зеленые насаждения на территории Востокского городского поселения подлежат охране от пожаров, незаконных рубок, нарушений порядка лесопользования и других действий, причиняющих им вред, а также от вредителей и болезней.

5.2. На озелененных территориях Востокского городского поселения запрещается:

5.2.1. Самовольно вырубать деревья и кустарники, в том числе сухостойные, больные и аварийные.

5.2.2. Самовольно обрезать кроны деревьев и кустарников.

5.2.3. Обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей и мусором.

5.2.4. Самовольно высаживать деревья и кустарники.

5.2.5. Повреждать газоны, цветники, растительный слой земли.

5.2.6. Самовольно распахивать участки для устройства огородов.

5.2.7. Устраивать свалки мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек.

5.2.8. Производить выброс снега с дорог роторными снегоочистителями на территории, занятые зелеными насаждениями.

5.2.9. Сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников.

5.2.10. Сбрасывать смет и другие загрязнения на газоны.

5.2.11. Разбивать палатки, разводить костры, жечь опавшую листву и сухую траву на территории общего пользования, совершать иные действия, создающие пожароопасную обстановку.

5.2.12. Подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты, электропровода, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревьям.

5.2.13. Добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи, приклеивать объявления, номерные знаки, всякого рода указатели и наносить другие механические повреждения.

5.2.14. Добывать плодородно-растительный слой почвы, песок и производить иные раскопки.

5.2.15. Собирать семена, плоды и цветы растений в насаждениях селитебной зоны.

5.2.16. Рвать цветы и ломать ветви деревьев и кустарников.

5.2.17. Самовольно изменять дорожно-тропиночную сеть, в том числе прокладывать новые тропы на газонах.

5.2.18. Проводить разрытия для прокладки инженерных коммуникаций без согласования с уполномоченным органом.

5.2.19. Производить строительные и ремонтные работы без ограждений щитами, обеспечивающими защиту от повреждений.

5.2.20. Осуществлять проезд и стоянку автотранспортных средств, строительной и дорожной техники, кроме техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелеными насаждениями.

5.2.21. Складевать различные грузы, в том числе строительные и иные материалы, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений.

5.2.22. Выполнять ремонт, мойку автотранспортных средств, устанавливать гаражи

и тенты.

5.2.23. Пасты скот, выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений.

5.2.24. Устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей.

5.2.25. Производить другие действия, способные нанести вред зеленым насаждениям, в том числе запрещенные законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

6. Вырубка, пересадка и обрезка зеленых насаждений

6.1. Самовольная вырубка, пересадка и обрезка зеленых насаждений физическими и юридическими лицам, индивидуальными предпринимателями запрещается.

Порядок осуществления вырубки, пересадки и обрезки зеленых насаждений устанавливается законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, и принятыми в соответствии с ним муниципальными правовыми актами администрации Востокского городского поселения.

За незаконную вырубку, повреждение и обрезку зеленых насаждений взыскивается ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

6.2. Вырубка, пересадка и обрезка зеленых насаждений при выполнении требований настоящего Положения могут быть разрешены в случаях:

6.2.1. Реализации всех видов проектов строительства, капитального ремонта, реконструкции зданий, строений, сооружений, благоустройства территории, утвержденных в установленном порядке.

6.2.2. Проведения санитарных рубок (в том числе - удаления аварийных, больных деревьев и кустарников) и реконструкции зеленых насаждений.

6.2.3. Обеспечения (по предписанию органов государственного санитарно-эпидемиологического органа) нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затененных зелеными насаждениями.

6.2.4. Обеспечения пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2.5. Чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и ликвидации их последствий, в том числе ремонта подземных коммуникаций и капитальных инженерных сооружений (в этих случаях разрешение выдается в течение 72-х часов с момента начала работ).

6.3. Вырубка, пересадка и обрезка зеленых насаждений производится на основании разрешений на вырубку, пересадку и обрезку зеленых насаждений.

6.4. Разрешительные документы, указанные в пункте 8.3 настоящего Положения, на все виды древесно-кустарниковой растительности, расположенной на территории Востокского городского поселения, выдает уполномоченный орган администрации Востокского городского поселения.

6.5. Оформление разрешений на вырубку, пересадку и обрезку зеленых насаждений осуществляется по результатам обследования зеленых насаждений.

Уполномоченное должностное лицо администрации Востокского городского поселения производит отбор (сверку с предоставленной документацией), пометку деревьев и кустарников, подлежащих вырубке (переносу, обрезке), и составляет акт обследования и оценку зеленых насаждений, ведомость отобранных к вырубке (пересадке, обрезке) деревьев и кустарников, а также рассчитывает размер компенсационной стоимости за вырубку, (пересадку, обрезку) зеленых насаждений.

6.6. В установленных законодательством Российской Федерации случаях, администрацией Востокского городского поселения в целях выдачи разрешения на вырубку (пересадку) зеленых насаждений заключаются договоры на оказание услуг по проведению обследования и оценке зеленых насаждений, составлению ведомости отобранных к вырубке (пересадке) деревьев и кустарников со специализированной организацией.

6.7. Деревья, угрожающие падением на линию электропередачи, контактные провода, мешающие ремонту наземных и подземных коммуникаций, в случае аварийной ситуации сносятся организациями, эксплуатирующими эти сооружения, с последующим (в течение 72-х часов) оформлением разрешения на вырубку зеленых насаждений, и выплатой компенсационной стоимости в случаях, предусмотренных настоящим Положением.

6.8. При осуществлении вырубки, пересадки и обрезки зеленых насаждений, разрешение на их вырубку, пересадку и обрезку (копия разрешения) должно находиться у лица, производящего данные работы, а также предъявляться по первому требованию уполномоченного должностного лица администрации Востокского городского поселения и иных федеральных и краевых уполномоченных органов.

6.9. Разрешение на вырубку, пересадку и обрезку зеленых насаждений, выдается физическим и юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, в интересах которых происходит вырубку, пересадка и обрезка зеленых насаждений, только после перечисления в доход бюджета Востокского городского поселения суммы компенсационной стоимости зеленых насаждений, рассчитанной в соответствии муниципальным правовым актом администрации Востокского городского поселения.

Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, в интересах которых происходит вырубку, пересадка и обрезка зеленых насаждений, в целях получения разрешения на вырубку, пересадку и обрезку зеленых насаждений предоставляют уполномоченному должностному лицу администрации Востокского городского поселения копию документа, подтверждающего оплату компенсационной стоимости зеленых насаждений, с одновременным предъявлением оригинала указанного документа.

6.10. Оплата компенсационной стоимости зеленых насаждений зачисляется в доход бюджета Востокского городского поселения за использование лесов, расположенных на землях и иных категориях, находящихся в собственности городских поселений.

6.11. По окончании вырубки, пересадки и обрезки зеленых насаждений разрешительные документы должны быть закрыты физическим и юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в уполномоченном органе администрации Востокского городского поселения.

6.12. Для получения разрешения на вырубку, пересадку и обрезку зеленых насаждений заинтересованному лицу необходимо представить в администрацию Востокского городского поселения следующие документы:

6.12.1. Заявление о предоставлении услуги, которое должно содержать:

1) данные о заявителе:

- юридические лица указывают - организационно-правовую форму, юридический и почтовый адрес, должность и Ф.И.О. руководителя организации, контактный телефон;

- физические лица и индивидуальные предприниматели указывают - фамилию, имя, отчество, адрес проживания, адрес регистрации, контактный телефон;

2) место расположения (адрес) земельного участка, на котором планируется произвести вырубку (пересадку, обрезку) зеленых насаждений;

3) указание на место размещения зеленых насаждений на земельном участке (ориентир) их количество, предполагаемую породу или вид;

4) причину, по которой предполагается вырубка (пересадка, обрезка) зеленых насаждений.

6.12.2. Копию документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации - для физических лиц и индивидуальных предпринимателей; копию свидетельства о регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (главы крестьянско-фермерского хозяйства - для индивидуальных предпринимателей (глав крестьянско-фермерских хозяйств); копии учредительных документов юридического лица, свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц и свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации - для юридических лиц; нотариально заверенная копия доверенности - в случае если от имени физического или юридического лица, индивидуального предпринимателя действует лицо по доверенности.

6.12.3. Для выдачи разрешения на работы по текущему содержанию зеленых насаждений (санитарной вырубке, санитарной, омолаживающей и формовочной обрезке) к заявлению прилагаются копии следующих документов:

1) документы, подтверждающие право собственности (пользования) на земельный участок;

2) пересчётная ведомость со схемой подеревной съемки с нанесенными зелеными насаждениями, подлежащими вырубке (пересадке, обрезке), составленная заявителем;

3) план земельного участка с нанесенными зелеными насаждениями, подлежащими вырубке (пересадке, обрезке).

6.12.4. Для выдачи разрешения на работы по вырубке, пересадке или обрезке деревьев, снижающих освещенность, дополнительно к документам, перечисленным в пункте 8.12.3 настоящего Положения, предоставляется протокол измерений освещенности, составленный по результатам обследования помещений уполномоченным органом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) и подтверждающий несоответствие коэффициента естественной освещенности помещений действующим санитарным нормативам.

6.12.5. Для выдачи разрешения на работы по вырубке, пересадке или обрезке деревьев при новом строительстве, капитальном ремонте или реконструкции зданий, строений, сооружений и других объектов капитального строительства, в том числе инженерных сетей (коммуникаций), дополнительно к документам, перечисленным в пункте 8.12.3 настоящего Положения, предоставляются копии следующих документов:

1) документы, удостоверяющие предоставление земельного участка под строительство (капитальный ремонт, реконструкцию) объекта капитального строительства;

2) разрешение на строительство (капитальный ремонт, реконструкцию) зданий, строений, сооружений и других объектов капитального строительства, в том числе инженерных сетей (коммуникаций);

3) согласованная проектная документация строительства (капитального ремонта, реконструкции) зданий, строений, сооружений и других объектов капитального строительства, в том числе инженерных сетей (коммуникаций) (за исключением объектов капитального строительства, на которые не требуется выдача проектной документации).

6.12.6. Для выдачи разрешения на работы по вырубке, пересадке или обрезке аварийных деревьев, создающих угрозу сохранности зданий, строений, сооружений и других объектов капитального строительства, в том числе инженерных сетей (коммуникаций), дополнительно к документам, перечисленным в пункте 8.12.3

настоящего Положения, предоставляется заключение отдела градостроительства и архитекторы администрации Востокского городского поселения, составленное по результатам обследования зданий, строений, сооружений и других объектов капитального строительства, в том числе инженерных сетей (коммуникаций), с произрастающим вблизи аварийным деревом, создающим угрозу сохранности данным объектам.

6.13. Компенсационная стоимость не взимается при вырубке зеленых насаждений, попадающих в охранные технические зоны существующих инженерных коммуникаций, определяемых согласно действующим строительным нормам и правилам.

6.14. При проведении работ, связанных с вырубкой, пересадкой, обрезкой зеленых насаждений за счет средств бюджета Востокского городского поселения, оплата компенсационной стоимости, при условии проведения соответствующей подрядной организацией рекультивации нарушенных участков в установленные сроки, не взимается.

6.15. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели освобождаются от оплаты компенсационной стоимости в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

6.16. Заявление на выдачу разрешения на вырубку, пересадку и обрезку зеленых насаждений рассматривается уполномоченным органом администрации Востокского городского поселения в течение 18 календарных дней.

6.17. В выдаче разрешения на вырубку, пересадку и обрезку зеленых насаждений может быть отказано:

6.17.1. В случае непредставления либо неполного предоставления документов, указанных в пункте 8.12 настоящего Положения.

6.17.2. В случае если заявителем подано обращение об отзыве доверенности на право представления его интересов доверенным лицом.

6.18. Отказ в выдаче разрешения на вырубку, пересадку и обрезку зеленых насаждений может быть обжалован в установленном законом порядке.

Документы вновь подлежат рассмотрению после устранения причины, послужившей основанием для отказа в рассмотрении.

6.19. Разрешение на вырубку, пересадку и обрезку зеленых насаждений оформляется постановлением администрации Востокского городского поселения.

К постановлению администрации Востокского городского поселения о выдаче разрешения на вырубку (пересадку, обрезку) зеленых насаждений прилагаются акт обследования и оценки зеленых насаждений, ведомость отобранных к вырубке (пересадке, обрезке) деревьев и кустарников и расчет суммы компенсационной стоимости за вырубку (пересадку, обрезку) зеленых насаждений.

Форма акта обследования и оценки зеленых насаждений, ведомости отобранных к вырубке (пересадке, обрезке) зеленых насаждений утверждается муниципальным правовым актом администрацией Востокского городского поселения.

6.20. Вырубка зеленых насаждений, породы которых указаны в приказе МПР РФ от 25.10.2005 № 289 «Об утверждении перечней (списков) объектов растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и исключенных из Красной книги Российской Федерации» (по состоянию на 01.06.2005), постановлении Губернатора Приморского края от 14.05.2002 № 272 «Об утверждении перечня объектов растительного мира и перечня объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Приморского края», не допускается.

7. Права и обязанности граждан и юридических лиц

при озеленении, охране, защите, воспроизводстве зеленых насаждений

7.1. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели имеют право:

1) на пользование зелеными насаждениями Востокского городского поселения в культурно-оздоровительных и иных целях с соблюдением требований законодательства Российской Федерации, настоящего Положения, и принятых в соответствии с ним муниципальных правовых актов администрации Востокского городского поселения;

2) на получение достоверной информации о планируемых и производимых работах на территориях Востокского городского поселения, занятых зелеными насаждениями.

7.2. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели на земельных участках, находящихся у них в собственности или пользовании, в том числе и на озелененных территориях обязаны:

1) возмещать вред, причиненный повреждением или уничтожением зеленых насаждений на территории Востокского городского поселения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и настоящего Положения;

2) проводить мероприятия по озеленению территории в соответствии с разработанной проектной документацией;

3) обеспечить сохранность зеленых насаждений;

4) обеспечить квалифицированный уход за зелеными насаждениями;

5) в течение всего года принимать меры по борьбе с вредителями зеленых насаждений согласно указаниям специалистов, обеспечивать уборку сухостоя, вырезку сухих и поломанных сучьев и лечение ран;

6) производить новые посадки деревьев и кустарников, перепланировку с изменением сети дорожек и размещением оборудования только по проектам, согласованным в установленном порядке, со строгим соблюдением агротехнических условий;

7) при наличии водоемов на озелененных территориях содержать их в чистоте и производить их капитальную очистку не менее одного раза в 10 лет.

7.3. На территории Востокского городского поселения запрещается:

1) повреждать или уничтожать зеленые насаждения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Положением;

2) вырубать деревья, кустарники без разрешения администрации Востокского городского поселения, оформленного в установленном порядке;

3) производить иные действия, способные нанести вред зеленым насаждениям на территории Востокского городского поселения, в том числе, запрещенные законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

7.4. При осуществлении предпринимательской деятельности на озелененных территориях запрещается использование взрывоопасных, огнеопасных и ядовитых веществ, загрязнение и захламление территории, иные действия, способные повлечь за собой повреждение или уничтожение зеленых насаждений.

7.5. На озелененных территориях общего пользования запрещается устраивать аттракционы, устанавливать рекламные щиты, ларьки, тенты, палатки и другие объекты (сооружения) торговли и предпринимательской деятельности, без согласования с администрацией Востокского городского поселения.

8. Охрана зеленых насаждений при осуществлении

градостроительной деятельности

8.1. Производство строительных работ в зоне зеленых насаждений без согласования с администрацией Востокского городского поселения не допускается.

8.2. Осуществление градостроительной деятельности на территории Востокского городского поселения ведется с соблюдением требований по охране зеленых насаждений.

8.3. При организации строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства на участках земли, занятых зелеными насаждениями, проектная документация должна содержать полную и достоверную информацию по оценке зеленых насаждений, подлежащих вырубке.

8.4. Все зеленые насаждения, которые подлежат сохранению при осуществлении строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, должны быть защищены от строительных механизмов специальными ограждениями.

8.5. При строительстве (капитальном ремонте, реконструкции) объектов капитального строительства и производстве земельно-планировочных работ строительные и иные организации обязаны:

1) согласовывать с владельцем территории начало строительных работ в зоне зеленых насаждений и уведомлять его об окончании работ не позднее чем за два дня;

2) установить на территории строительства (капитального ремонт, реконструкции) объектов капитального строительства временное ограждение зеленых массивов и приствольные ограждения сохраняемых деревьев в виде сплошных щитов высотой 2,0 метра. Щиты должны располагаться треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, а также должен быть установлен деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 м;

3) для сохранения корневой системы деревьев, расположенных ближе 3 метров от объектов строительства (капитального ремонта, реконструкции), устраивать вокруг ограждающего треугольника настил из досок радиусом 1,6 метра;

4) при прокладке подземных инженерных сетей (коммуникаций) обеспечивать расстояние между краем траншеи и корневой системой дерева не менее 3 метров, корневой системой кустарника - не менее 1,5 метров;

5) производить копку траншей при прокладке инженерных сетей (коммуникаций) от ствола дерева при толщине ствола до 15 см на расстоянии не менее 2 м, при толщине ствола более 15 см - не менее 3 м, от кустарников - не менее 1,5 м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви;

6) при производстве работ «проколом» в зоне корней деревьев и кустарников работы производить ниже расположения скелетных корней, но не менее 1,5 метров от поверхности почвы;

7) при асфальтировании и замощении дорог, тротуаров, проездов, площадей, дворов и т.п. вокруг деревьев и кустарников оставлять вокруг дерева и кустарника свободные пространства не менее 2 м с последующей установкой железобетонной решетки или другого покрытия;

8) при реконструкции, капитальном ремонте и строительстве дорог, тротуаров, проездов, площадей, дворов и других сооружений в районе существующих зеленых насаждений не допускать изменения вертикальных отметок против существующих более 5 см при понижении или повышении их. В тех случаях, когда засыпка или обнажение корневой системы неизбежны, в проектах и сметах необходимо предусмотреть соответствующие устройства для сохранения нормальных условий роста деревьев;

9) не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин и автомобилей на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарников. Складирование горючих материалов производится не ближе 10 м от деревьев и кустарников;

10) подъездные пути и места для установки подъемных кранов располагать вне зеленых насаждений и не нарушать установленные ограждения деревьев;

11) работы в зоне корневой системы деревьев и кустарников производить ниже расположения основных скелетных корней (не менее 1,5 м от поверхности почвы), не повреждая корневой системы;

12) сохранять верхний растительный грунт на всех участках нового строительства, организовывать снятие его и буртование по краям строительной площадки в специально отведенных местах. Забуртованный растительный грунт передавать организациям (индивидуальным предпринимателям) для использования при озеленении этих или новых территорий.

8.6. При организации стройплощадки следует принять меры по сбережению и минимальному повреждению всех зеленых насаждений, отмеченных в проекте как сохраняемые: огораживание, частичная обрезка низких и широких крон, охранительная обвязка стволов, связывание кроны кустарников.

8.7. Размещение автостоянок, автозаправочных станций по временной схеме на участках, занятых зелеными насаждениями, запрещается.

9. Принципы возмещения вреда от повреждений или уничтожения зеленых насаждений

9.1. Во всех случаях вырубки, пересадки и обрезки деревьев и кустарников, повреждения зеленых насаждений за исключением случаев, предусмотренных пунктом 11.2 настоящего Положения, предусматривается возмещение причиненного вреда (компенсационная стоимость).

9.2. Уничтожение (вырубка, обрезка) и (или) повреждение зеленых насаждений без возмещения компенсационной стоимости допускается при вынужденном сносе (обрезке) зеленых насаждений, оформленном в установленном порядке, в случае:

9.2.1. Проведения рубок ухода, санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений;

9.2.2. Вырубки (обрезки) аварийных деревьев и кустарников;

9.2.3. Вырубки (обрезки) зеленых насаждений в целях обеспечения нормативных требований к освещенности жилых и общественных зданий и помещений;

9.2.4. Вырубки (обрезки) зеленых насаждений, произрастающих в охранных зонах существующих инженерных сетей (коммуникаций), а также при проведении работ по содержанию автомобильных дорог в границах полос отвода;

9.2.5. Вырубки (обрезки) зеленых насаждений при ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций;

9.2.6. Уничтожения зеленых насаждений, расположенных на землях сельскохозяйственного назначения в соответствии с разрешенным видом использования.

9.3 Размер компенсационной стоимости за вырубку, пересадку и обрезку деревьев и кустарников, повреждения и уничтожения зеленых насаждений на территории Востокского городского поселения рассчитывается в соответствии с муниципальным правовым актом администрации Востокского городского поселения.

9.4 Средства за вынужденный и незаконный снос и обрезку зеленых насаждений зачисляются в доход бюджета Востокского городского поселения по

соответствующему коду бюджетной классификации.

10. Контроль в области охраны зеленых насаждений

10.1. Непосредственный контроль над выполнением требований по охране зеленых насаждений и соблюдением установленных правил и технологий посадки и содержания насаждений, осуществляется администрацией Востокского городского поселения.

11. Ответственность за нарушение требований по охране зеленых насаждений

11.1. Ответственность за противоправное повреждение или уничтожение зеленых насаждений на территории Востокского городского поселения определяется в соответствии с федеральным и краевым законодательством. Применение ответственности не освобождает виновных от возмещения причиненного ущерба.