

Приложение

к постановлению

Администрации Приморского края от
02 октября 2018 года № 481-па

**ПОРЯДОК
ЗАКЛЮЧЕНИЯ ГРАЖДАНАМИ ДОГОВОРОВ КУПЛИ-ПРОДАЖИ
ЛЕСНЫХ НАСАЖДЕНИЙ ДЛЯ СОБСТВЕННЫХ НУЖД НА ТЕРРИТОРИИ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру заключения гражданами Российской Федерации, постоянно проживающими на территории Приморского края (далее - гражданин), договоров купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд на землях государственного лесного фонда Приморского края.

2. Купля-продажа лесных насаждений гражданами осуществляется в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации. К договору купли-продажи лесных насаждений (далее - договор) применяются положения о договорах купли-продажи, предусмотренные Гражданским кодексом Российской Федерации, если иное не установлено Лесным кодексом Российской Федерации.

3. Заключение с гражданами договоров осуществляется без проведения аукциона.

4. Граждане осуществляют заготовку древесины для собственных нужд на основании договоров без предоставления им лесного участка.

5. Форма договора соответствует форме типового договора купли-продажи лесных насаждений, утвержденной Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 17 октября 2017 года № 567 «Об утверждении типового договора купли-продажи лесных насаждений».

6. Купля-продажа лесных насаждений для собственных нужд граждан имеет строго целевое назначение.

Заготовка древесины гражданами для собственных нужд осуществляется без права отчуждения такой древесины или перехода от одного лица к другому иными способами.

Предельные объемы заготовки древесины на одно подворье (на одну семью или одиноко проживающего гражданина) (нормативы заготовки) и периодичность

заготовки гражданами древесины для собственных нужд установлены Законом Приморского края от 23 октября 2007 года № 141-КЗ «Об использовании лесов в Приморском крае».

7. Плата по договору определяется в соответствии со ставками платы, утвержденными постановлением Администрации Приморского края от 26 декабря 2007 года № 360-па «Об установлении для граждан ставок платы по договору купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд».

8. Прием заявлений о заключении договоров (далее - заявление), подготовка необходимой документации и заключение договоров осуществляется департаментом лесного хозяйства Приморского края (далее - Департамент) через краевое государственное казенное учреждение «Приморское лесничество» и его филиалы (далее — лесничество).

9. Гражданин, заинтересованный в заготовке древесины для собственных нужд, подает лично либо через своего представителя в лесничество, на территории которого предполагается заготовка древесины, заявление по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

К заявлению прилагаются следующие документы:

а) копия паспорта гражданина Российской Федерации с предъявлением оригинала либо нотариально заверенная копия;

б) справка об отсутствии центрального отопления либо о наличии печного отопления в жилом доме, выданная администрацией муниципального образования, в котором проживает гражданин (в случае подачи заявления в целях заготовки древесины для нужд отопления жилого дома).

Документы, которые гражданин вправе представить по собственной инициативе:

уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома

на земельном участке (в случае подачи заявления в целях заготовки древесины для нужд строительства индивидуального жилого дома);

выписка из похозяйственной книги о домовладении гражданина, выданная в установленном порядке администрацией муниципального образования, в котором проживает гражданин (в случае подачи заявления в целях заготовки древесины для отопления иных жилых помещений (кроме жилого дома) либо для строительства надворных (хозяйственных) построек, капитального или текущего ремонта жилого домов и надворных (хозяйственных) построек и (или) их реконструкции).

В случае подачи заявления представителем гражданина представитель гражданина предъявляет документ, удостоверяющий личность, а также документ, подтверждающий полномочия представителя гражданина.

10. Заявление регистрируется лесничеством в день его поступления. Несоответствие заявления требованиям, установленным пунктом 9 настоящего Порядка, является основанием для отказа в приеме и регистрации заявления.

11. Лесничество рассматривает заявление и прилагаемые документы, в течение 21 рабочего дня со дня регистрации заявления подготавливает письменное заключение о наличии лесных насаждений, достаточных для заготовки заявленных объемов древесины с требуемыми качественными показателями, с указанием местоположения (лесничество, участковое лесничество, квартал, выдел), площади и состава подлежащих вырубке лесных насаждений (далее - заключение) и направляет копии заявления, прилагаемых документов и заключение в Департамент.

Лесничество возвращает заявление и прилагаемые к заявлению документы гражданину в течение 21 рабочего дня со дня регистрации заявления путем направления письменного уведомления по почте с указанием причины возврата по следующим основаниям:

1) наличие ранее поданного заявления (в том числе в других лесничествах) для идентичных целей от иного гражданина с идентичным адресом места жительства (подворья);

2) наличие действующего договора (в том числе в других лесничествах), заключенного в тех же целях с гражданином с идентичным адресом места

жительства (подворья);

3) превышение заявленных к заготовке объемов древесины по отношению к нормативам заготовки гражданами древесины для собственных нужд, установленным Законом Приморского края от 23 октября 2007 года № 141 -КЗ «Об использовании лесов в Приморском крае»;

4) нарушение срока периодичности заключения договора по отношению к нормативам, установленным Законом Приморского края от 23 октября 2007 года № 141-КЗ «Об использовании лесов в Приморском крае»;

5) отсутствие в указанном гражданином лесничестве лесных насаждений, достаточных для заготовки заявленных объемов древесины с требуемыми качественными показателями.

12. В случае возврата заявления по основаниям, указанным в абзацах пятом и шестом пункта 11 настоящего Порядка, гражданин вправе подать заявление повторно при условии устранения указанных причин.

В случае возврата заявления по основанию, указанному в абзаце седьмом пункта 11 настоящего Порядка, гражданин вправе подать заявление в другое лесничество.

13. Решение о заключении договора оформляется приказом Департамента (далее - приказ) в течение 10 рабочих дней со дня поступления копий заявления, прилагаемых документов и заключения в Департамент.

В приказе указываются объемы подлежащей заготовке древесины, наименование лесничества, участкового лесничества, номер квартала, выдела, в границах которого предполагается осуществить продажу лесных насаждений.

Приказ направляется Департаментом в соответствующее лесничество не позднее одного рабочего дня, следующего за днем регистрации такого приказа.

14. Лесничество направляет уведомление о заключении договора гражданину в течение 10 рабочих дней со дня принятия приказа с приложением копии приказа по адресу, указанному в заявлении.

15. Гражданин (его представитель), получивший уведомление о заключении договора, обязан прибыть в лесничество лично либо, в случае привлечения

гражданином для выполнения работ по заготовке древесины специализированной организации, направить представителя такой организации, действующего на основании договора подряда с гражданином (далее - представитель подрядной организации), в срок не позднее 30 дней со дня направления уведомления о заключении договора для согласования даты ознакомления с границами места рубки (лесосеки) и намеченными в рубку деревьями.

В случае неявки гражданина (его представителя) либо представителя подрядной организации в течение 30 дней со дня направления уведомления о заключении договора договор не заключается.

16. Лесничество в течение 30 дней со дня направления уведомления о заключении договора обеспечивает осуществление следующих мероприятий:

отвод лесосеки (в целях заготовки древесины для строительства индивидуального жилого дома);

обозначение на местности в присутствии гражданина (его представителя), заинтересованного в заготовке древесины для собственных нужд, либо представителя подрядной организации с помощью лесохозяйственных знаков и на картах (схемах) лесов местоположения продаваемых лесных насаждений с указанием пасек, волоков, мест складирования. Разработка лесосек без установления и обозначения на местности границ лесосек допускается при заготовке гражданами для собственных нужд в целях отопления сухостойной, ветровальной и буреломной древесины и очистке лесов от захламления. При этом на деревьях, подлежащих рубке, делаются отметки (яркая лента, скотч, краска, затески). В случае заготовки древесины на одной лесосеке несколькими гражданами отметки должны различаться;

проведение перече́та деревьев, назначенных в рубку;

определение окончательной стоимости заявленного объема древесины на основании перече́та деревьев, назначенных в рубку, и материально-денежной оценки делянки;

подготовка проекта договора.

В случае наступления периода образования в лесу снежного покрова высотой

более 10 сантиметров, если при этом не определено место заготовки требуемого количества древесины и не проведен в присутствии гражданина (его представителя) или представителя подрядной организации перечет лесных насаждений, предлагаемых к заготовке, мероприятия, указанные в настоящем пункте, осуществляются лесничеством после схода снежного покрова, при этом срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, продлевается на период схода снежного покрова.

17. Лесничество в течение 10 дней с момента выполнения мероприятий, предусмотренных пунктом 16 настоящего Порядка, заключает договор с гражданином.

Договор заключается путем составления одного документа в двух экземплярах для каждой стороны договора и подписывается руководителем лесничества или иным уполномоченным должностным лицом лесничества и гражданином (его представителем). Подписание договора представителем подрядной организации не допускается.

Срок действия договора не может превышать один год.

18. В течение трех рабочих дней со дня заключения договора лесничество вносит информацию о заключенном договоре в Единую государственную автоматизированную информационную систему учета древесины и сделок с ней в соответствии со статьей 50.6 Лесного кодекса Российской Федерации.

Форма

Приложение
к Порядку заключения гражданами
договоров купли-продажи лесных
насаждений для собственных нужд на
территории Приморского края

(наименование и юридический адрес лесничества, в которое подается заявление)
ОТ

(Ф.И.О. гражданина)

Паспортные данные:

-(серия, номер, кем и когда выдан)

Адрес регистрации места жительства:

Адрес места проживания (подворья):

Контактный телефон:

(сведения о документе, подтверждающем полномочия представителя гражданина
в случае если заявление подается представителем гражданина)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о заключении договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд

Прошу заключить со мной договор купли-продажи лесных насаждений для
собственных нужд на лесосеке, территориально расположенной в Приморском
крае, _____ лесничестве, для следующих целей и в объеме:

*для отопления жилых домов и иных жилых помещений с печным
отоплением _____ м³ дровяной древесины (длиной до 1 метра);*

*для строительства надворных (хозяйственных) построек, капитального или
текущего ремонта жилых домов и надворных (хозяйственных) построек и
(или) их реконструкции _____ м³ деловой древесины хвойных и
мягколиственных пород;*

*для строительства индивидуального жилого дома _____ м³ деловой
древесины хвойных и мягколиственных пород.*

(указать испрашиваемый объем в нужной строке)

Приложения:

1) копия паспорта;

2) оригинал копия уведомление о соответствии указанных в
уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта
индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта
индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным

параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке *(отмечается в случае предоставления по собственной инициативе гражданина в случае подачи заявления в целях заготовки древесины для строительства индивидуального жилого дома)*’;

3) справка «**О наличии печного отопления в жилом доме**» *(отмечается в случае подачи заявления в целях заготовки древесины для отопления жилого дома)*’;

4) **выписка из похозяйственной книги о домовладении** *(отмечается в случае предоставления по собственной инициативе гражданина в случае подачи заявления в целях заготовки древесины для нужд отопления иных жилых помещений (кроме жилого дома) либо для нужд строительства надворных (хозяйственных) построек, капитального или текущего ремонта жилого домов и надворных (хозяйственных) построек и (или) их реконструкции).*

Уведомления, документы, связанные с заключением со мною договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд, прошу направлять на почтовый адрес: _____

В случае отказа в заключении договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд прошу известить меня следующим способом:

(указать способ извещения)

« ___ »

подпись

201 г. **ФИО**