

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВОСТОКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КРАСНОАРМЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25 сентября 2018 г.

пгт. Восток

№ 36

**Об утверждении программы проведения проверки  
готовности к отопительному периоду  
объектов Востокского городского поселения**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пп.2, 5 приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», распоряжением администрации Приморского края от 09.01.2018 № 1-ра «О подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Приморского края к работе в отопительный сезон 2018-2019 гг.», решением Муниципального комитета Востокского городского поселения от 20.09.2006 № 50 «Об организации теплоснабжения населения Востокского городского поселения», руководствуясь Уставом Востокского городского поселения, регламентом работы администрации Востокского городского поселения, в целях обеспечения своевременной подготовки объектов жилищно – коммунального хозяйства Востокского городского поселения к предстоящему отопительному сезону 2018 – 2019 годов, администрация Востокского городского поселения,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить программу «Проведения проверки готовности к отопительному периоду 2018 – 2019 годы объектов Востокского городского поселения» (приложение).
2. Ответственному специалисту администрации Востокского городского поселения обнародовать данное постановление путем размещения в администрации поселения и МКУК ДК «Металлург» п. Восток и на официальном сайте администрации Востокского городского поселения - [www.vostok-gp.ru](http://www.vostok-gp.ru).
3. Постановление администрации Востокского городского поселения от 01.08.2018 № 27 «Об утверждении программы проведения проверки готовности к отопительному периоду объектов Востокского городского поселения» признать утратившим силу.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального обнародования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации  
Востокского городского поселения

Т.Н. Курзина

## ПРОГРАММА

### проведения проверки готовности к отопительному периоду объектов Востокского городского поселения

#### ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

<b>Наименование программы</b>	Программа проверки готовности к отопительному периоду объектов Востокского городского поселения (далее – Программа)
<b>Цель программы</b>	Оценка готовности объектов Востокского городского поселения к отопительному периоду 2018-2019 гг. путем проведения проверок готовности к отопительному периоду теплоснабжающей и теплосетевой организации, потребителей тепловой энергии
<b>Заказчик программы</b>	Администрация Востокского городского поселения
<b>Основание для разработки программы</b>	Федеральный закон от 28.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», распоряжение администрации Приморского края, постановление администрации Востокского городского поселения от 26.01.2018 № 01 «О подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Востокского городского поселения к работе в отопительный сезон 2018-2019 гг.»
<b>Разработчик программы</b>	Администрация Востокского городского поселения
<b>Исполнители мероприятий Программы</b>	1. Администрация Востокского городского поселения 2. Теплоснабжающая и обслуживающая организации 3. Собственники жилых помещений 4. Муниципальные учреждения поселения
<b>Задачи и важнейшие целевые показатели программы</b>	Своевременная качественная подготовка к отопительному сезону Востокского городского поселения в соответствии с требованиями нормативно-правовых документов. Снижение аварийности на объектах теплоснабжения за счет выполнения мероприятий по подготовке к отопительному периоду. Повышение ответственности должностных лиц организаций за выполнение мероприятий по подготовке к отопительному периоду.
<b>Сроки реализации Программы</b>	Проведение проверки потребителей тепловой энергии: с 05.09.2018, теплоснабжающей организации с 01.10.2018.

<p><b>Перечень основных мероприятий программы</b></p>	<p>Создание постоянно действующего штаба по подготовке и прохождению отопительного периода 2018-2019 годов.</p> <p>Создание комиссии по оценке готовности организаций к работе в отопительный период 2018-2019 годов для проверки энергоисточников, тепловых и электрических сетей.</p> <p>Создание комиссии по оценке готовности жилищного фонда к эксплуатации в зимних условиях.</p> <p>Разработка мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения и потребителей к отопительному периоду 2018-2019 годов.</p>
	<p>Проверка готовности объектов теплоснабжения, жилищного фонда, объектов социального назначения к отопительному периоду 2018-2019 годов.</p> <p>Проверка готовности теплоснабжающих организаций к работе в отопительном периоде 2018-2019 годов</p>
<p><b>Планируемые результаты реализации программы (целевые индикаторы)</b></p>	<p>Снижение риска аварийных ситуаций на энергоисточниках, тепловых, электрических сетях и в жилом секторе Востокского городского поселения на 50%; сокращение средств, расходуемых на ликвидацию аварийных ситуаций на энергоисточниках и тепловых и электрических сетях, жилищного фонда на 20%, повышение ответственности должностных лиц теплоснабжающих организаций и жителей Востокского городского поселения за подготовку к отопительному периоду.</p>

## **1. Характеристика проблемы.**

### 1.1. Сфера действия Программы.

Программа «Проведения проверки готовности к отопительному периоду объектов Востокского городского поселения» направлена на снижение аварийных ситуаций на энергоисточниках, тепловых и электрических сетях и системах энергоснабжения потребителей городского поселения. Программа является организационной и направлена на реализацию мероприятий по подготовке объектов энергоснабжения и потребителей к отопительному периоду.

### 1.2. Нормативно-правовая база разработки Программы:

- Федеральным закон от 27 июня 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду»;
- распоряжение Администрации Приморского края от 09.01.2018 № 1-ра «О подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Приморского края к работе в отопительный сезон 2018-2019 гг.»;
- постановление администрации Востокского городского поселения от 26.01.2018 года № 1 «О подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Востокского городского поселения к работе в отопительный сезон 2018-2019 гг.».

## **2. Основные цели и задачи Программы**

Основными целями Программы являются обеспечение потребителей городского поселения услугами теплоснабжения в соответствии с утвержденными нормативами потребления.

## **3. Перечень программных мероприятий**

Система мероприятий определяется целями Программы. В соответствии с ними мероприятия, предусмотренные Программой, распределяются по следующим основным направлениям:

- проверка готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду;
- проверка готовности объектов энергоснабжения к отопительному периоду.

### **График проверки источников теплоснабжения**

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Дата проведения проверки
1.	Котельная АО «ГРК «АИР»	пгт. Восток ул. Набережная, 5б	01.10.2018

### **График проверки теплоснабжающих и теплосетевых организаций**

№ п/п	Наименование организации	Юридический адрес	Дата проверки
1.	АО «ГРК «АИР»	пгт. Восток	01.10.2018

## **5. Перечень документов предъявляемых при проверке готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и теплосетевых организаций**

1. Наличие договора на право пользования имуществом объекта теплоснабжения.
2. Наличие нормативных запасов топлива.
3. Наличие диспетчерских и аварийных служб, укомплектованность данных служб, обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативнотехнической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения.
4. Акты гидравлических испытаний тепловых сетей.
5. Графики ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей.
6. Наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов.
7. Наличие актов технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения.
8. Выполнение планового графика ремонтов тепловых сетей и источников теплоснабжения;

9. Наличие договоров на поставку топлива, не допускающего перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива.

10. Акты разграничения эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.

11. Отсутствие невыполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление на осуществление государственного контроля органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления.

### График проверки готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии

№ п/п	Наименование потребителей и управляющих организаций	Юридический адрес	Дата проверки
1.	Муниципальные дошкольные образовательные учреждения	МБДОУ ЦРР - Детский сад №28 п. Восток ул. Молодежная, 5а	05.09.2018
2.	Муниципальные общеобразовательные учреждения	МБОУ СОШ № 31 п. Восток ул. Дымова 1а., МБОУ ДО ДШИ п. Восток ул. Молодежная,3б МБУ ДО ДДТ ул. Набережная, 10а	05.09.2018
3.	Муниципальные учреждения культуры	МКУК ДК «Металлург» ул. Набережная, 16а	05.09.2018
4.	Жилищный фонд	пгт. Восток ул. Дымова 1,2., ул. Набережная 1а, 2а,5,6,7,8,9,10,12,15,16,17,20., ул. Metallургов 1,2,3,4,5,6,8., ул. Молодежная 2,3,4,5,6,7,8.	05.09.2018
5.	Административное здание	КГБУЗ Красноармейская ЦРБ п. Восток, ул. Набережная, 18а	05.09.2018
6.	Административное здание	Администрация Востокского городского поселения, ул. Молодежная, д. 1а	05.09.2018

При проверке готовности потребителей к отопительному периоду должны быть проверены:

- акты промывки и гидравлических испытаний коммуникаций и теплопотребляющих установок;

-выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

-состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю;

-состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери);

-наличие и работоспособность приборов учета энергоресурсов;

-состояние трубопроводов, запорной арматуры и тепловой изоляции;

-отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию;

-наличие собственных или привлеченных ремонтных бригад, обеспеченность их материально-техническими ресурсами;

Обеспечение реализации Программы возлагается на администрацию Востокского городского поселения.

#### **График проверки готовности муниципального образования к отопительному периоду**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Юридический адрес	Дата проверки
<b>1</b>	Востокское городское поселение	пгт. Восток ул. Молодежная, 1а	01.10.2018

#### **5. Контроль за ходом выполнения Программы**

Контроль осуществляет Администрация Востокского городского поселения, которая контролирует выполнение программных мероприятий, выявляет их отклонение от предусмотренных целей, устанавливает причины и принимает меры по устранению отклонений.