

## Протокол № 02

ОН

### заседания комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Востокского городского поселения.

п. Восток  
«19» июня 2012 г.  
10 час. 00 мин. (время местное)

**1. Наименование предмета аукциона:** Аукцион на право заключения договора аренды нежилых помещений.

**Форма аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества** – открытый по составу участников аукцион с открытой формой подачи предложения о цене на право заключения договоров аренды муниципального имущества.

**Место проведения аукциона:** 692183, Приморский край, Красноармейский район, п. Восток, ул. Набережная 16А, МКУК ДК «Металлург» п. Восток.

**Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона Организатора аукциона** – администрация Востокского городского поселения.

Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона: 692183 Приморский край, Красноармейский район, п. Восток ул. Молодежная, 1 «А»

Адрес электронной почты организатора аукциона: vgp\_fin@mail.ru

Контактные телефоны: 8 (42 359) 27-1-72, 27-4-45 факс 27-1-72

### 2. Состав аукционной комиссии.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

Председатель аукционной комиссии: Герасименко Г.Н.

Члены комиссии: Петрова Г.Л.  
Ермолаева Н.А.  
Гурьянова М.В.

Секретарь Единой конкурсной комиссии: Митягина Е.А.

Присутствует более 50% членов комиссии. Кворум имеется.

**3. На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 15 июня 2012г. №1 проведен открытый аукцион по следующим лотам:**

#### 3.1. Лот № 1

##### 3.1.1. Предмет договора:

**Нежилое помещение № 54 (помещение № 1 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 1-м этаже 5-ти этажного здания жилого дома №10, общей площадью 11,73м<sup>2</sup>, в том числе площадь общего использования 1,53м<sup>2</sup>, расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.**

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 11,73 м<sup>2</sup>;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использование – организация офиса;

Ставка ежемесячной арендной платы – 1278 руб. 57 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 15342 руб. 84 коп.  
Срок действия договора – 5 лет.

**3.1.2. Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе.** На участие в лоте аукциона было подано 2 (две) заявки.

**3.1.3. Сведения об участниках, зарегистрированных для участия в аукционе, присутствующих на заседании Единой конкурсной комиссии по проведению аукциона по данному лоту.**

Рег. №заявки, номер карточки участника	Наименование участника аукциона	Отметка о присутствии/ отсутствии участника
1	ООО «Юридическая компания «Дефенсор». Представитель Королев Е.В. 15.05.1985г.р. Паспорт серии 0503 № 958245 выдан 15.06.2005г. ВОМ Красноармейского РОВД Приморского края	присутствует
13	ОАО «ДЭК». Представитель Мильченко Д.М. 07.05.1977г.р. Паспорт серии 0503 № 185749 выдан 10.01.2003г. Красноармейским РОВД Приморского края. Действует по доверенности от 25.01.2012г. № ДЭК-2015/605Д.	присутствует

**3.1.4. Сведения о победителе аукциона и участнике, сделавшем предпоследнее предложение о цене договора.**

Победитель аукциона: ОАО «ДЭК»; 690091, Приморский край, г. Владивосток, ул. Тигровая, д. 19.

Предложение о цене договора: 6047,04 рублей.

Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене договора: ООО «Юридическая компания «Дефенсор»; 692183, Приморский край, Красноармейский район, п. Восток, ул. Набережная, д.10.

Предложение о цене договора: 5983,11 рублей.

## **3.2. Лот № 2**

### **3.2.1. Предмет договора:**

Нежилое помещение № 54 (помещение № 2 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 1-м этаже 5-ти этажного здания жилого дома №10, общей площадью 10,70м<sup>2</sup>., в том числе площадь общего использования 1,40м<sup>2</sup>., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 10,70 кв.м;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использование – предоставление услуг бытового обслуживания;

Ставка ежемесячной арендной платы – 1166 руб. 30 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 13995 руб. 60 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

**3.2.2. Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе.** На участие в лоте аукциона была подана 1 (одна) заявка.

**3.2.3. Сведения об участниках, зарегистрированных для участия в аукционе, присутствующих на заседании Единой конкурсной комиссии по проведению аукциона по данному лоту.**

Единственным подавшим заявку является ИП Лобзукова Светлана Викторовна.

Решено организовать заключение договора с ИП Лобзуковой Светланой Викторовной (почтовый адрес: 692183, Приморский край, Красноармейский район, п. Восток, ул. Молодежная, д. 6, кв. 21) в соответствии с требованиями статьи 36, 37, Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ

«О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» на основании части 10 статьи 55 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

### **3.3. Лот № 3**

#### **3.3.1. Предмет договора:**

**Нежилое помещение № 54 (1/2 часть помещения № 4 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 1-м этаже 5-ти этажного здания жилого дома №10, общей площадью 7,95м<sup>2</sup>., в том числе площадь общего использования 1,05м<sup>2</sup>., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.**

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 7,95 м<sup>2</sup>.;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использование – предоставление услуг бытового обслуживания;

Ставка ежемесячной арендной платы – 866 руб. 55 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 10398 руб. 60 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

**3.3.2. Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе.** На участие в лоте аукциона была подана 1 (одна) заявка.

**3.3.3. Сведения об участниках, зарегистрированных для участия в аукционе, присутствующих на заседании Единой конкурсной комиссии по проведению аукциона по данному лоту.**

Единственным подавшим заявку является ИП Люськова Ольга Васильевна.

Решено организовать заключение договора с ИП Люськовой Ольгой Васильевной (почтовый адрес: 692183, Приморский край, Красноармейский район, п. Восток, ул. Набережная, д. 16, кв. 36) в соответствии с требованиями статьи 36, 37, Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» на основании части 10 статьи 55 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

### **3.4. Лот № 4**

#### **3.4.1. Предмет договора:**

**Нежилое помещение № 54 (1/2 часть помещения № 4 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 1-м этаже 5-ти этажного здания жилого дома №10, общей площадью 7,95м<sup>2</sup>., в том числе площадь общего использования 1,05м<sup>2</sup>., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.**

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 7,95 м<sup>2</sup>.;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использование – предоставление услуг бытового обслуживания;

Ставка ежемесячной арендной платы – 866 руб. 55 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 10398 руб. 60 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

**3.4.2. Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе.** На участие в лоте аукциона была подана 1 (одна) заявка.

**3.4.3. Сведения об участниках, зарегистрированных для участия в аукционе, присутствующих на заседании Единой конкурсной комиссии по проведению аукциона по данному лоту.**

Единственным подавшим заявку является ИП Кушнерук Валентина Яновна.

Решено организовать заключение договора с ИП Кушнерук Валентиной Яновной (почтовый

адрес: 692183, Приморский край, Красноармейский район, п. Восток, ул. Дымова, д. 1, кв. 21) в соответствии с требованиями статьи 36, 37, Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «С размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» на основании части 10 статьи 55 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

### **3.5. Лот № 5**

#### **3.5.1. Предмет договора:**

**Нежилые помещения - (помещение № 33,34,35,36 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 1-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 89,6 м<sup>2</sup>., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.**

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 89,6 м<sup>2</sup>;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использование – предоставление услуг общественного питания;

Ставка ежемесячной арендной платы – 11827 руб. 20 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 141926 руб. 40 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

**3.5.2. Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе.** На участие в лоте аукциона была подана 1 (одна) заявка.

**3.5.3. Сведения об участниках, зарегистрированных для участия в аукционе, присутствующих на заседании Единой конкурсной комиссии по проведению аукциона по данному лоту.**

Единственным подавшим заявку является ИП Галюк Марина Валерьевна.

Решено организовать заключение договора с ИП Галюк Мариной Валерьевной (почтовый адрес: 692183, Приморский край, Красноармейский район, п. Восток, ул. Набережная, д. 9, кв. 25) в соответствии с требованиями статьи 36, 37, Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «С размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» на основании части 10 статьи 55 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

### **3.6. Лот № 6**

#### **3.6.1. Предмет договора:**

**Нежилые помещения - (помещение № 41 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 1-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 35,7 м<sup>2</sup>., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.**

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 35,7 м<sup>2</sup>;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – предоставление услуг торговли;

Ставка ежемесячной арендной платы – 4712 руб. 40 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 56548 руб. 80 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло,

водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

**3.6.2. Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе.** На участие в лоте аукциона была подана 1 (одна) заявка.

**3.6.3. Сведения об участниках, зарегистрированных для участия в аукционе, присутствующих на заседании Единой конкурсной комиссии по проведению аукциона по данному лоту.**

Единственным подавшим заявку является ИП Батылин Вячеслав Сергеевич.

Решено организовать заключение договора с ИП Батылиным Вячеславом Сергеевичем (почтовый адрес: 692183, Приморский край, Красноармейский район, п. Восток, ул. Набережная, д. 12, кв. 69) в соответствии с требованиями статьи 36, 37, Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» на основании части 10 статьи 55 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

### **3.7. Лот № 7**

#### **3.7.1. Предмет договора:**

**Нежилые помещения - (помещение № 4 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 1-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 51,2 м<sup>2</sup>., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район. Востокское городское поселение, ул. Набережная.**

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 51,2 м<sup>2</sup>;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – предоставление услуг бытового обслуживания;

Ставка ежемесячной арендной платы – 6758 руб. 40 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 81100 руб. 80 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

**3.7.2. Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе.** На участие в лоте аукциона была подана 1 (одна) заявка.

**3.7.3. Сведения об участниках, зарегистрированных для участия в аукционе, присутствующих на заседании Единой конкурсной комиссии по проведению аукциона по данному лоту.**

Единственным подавшим заявку является ИП Барбакова Анна Владимировна.

Решено организовать заключение договора с ИП Батылиным Вячеславом Сергеевичем (почтовый адрес: 692183, Приморский край, Красноармейский район, п. Восток, ул. Набережная, д. 1а, кв. 11) в соответствии с требованиями статьи 36, 37, Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» на основании части 10 статьи 55 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

### **3.8. Лот № 8**

#### **3.8.1. Предмет договора:**

**Нежилые помещения - (помещение № 5 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 1-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 51,7 м<sup>2</sup>., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район. Востокское городское поселение, ул. Набережная.**

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 51,7 м<sup>2</sup>;

- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – предоставление услуг торговли;

Ставка ежемесячной арендной платы – 6824 руб. 40 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 81892 руб. 80 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

**3.8.2. Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе.** На участие в лоте аукциона была подана 1 (одна) заявка.

**3.8.3. Сведения об участниках, зарегистрированных для участия в аукционе, присутствующих на заседании Единой конкурсной комиссии по проведению аукциона по данному лоту.**

Единственным подавшим заявку является ООО «Юридическая компания «Дефенсор».

Решено организовать заключение договора с ООО «Юридическая компания «Дефенсор» (почтовый адрес: 692183, Приморский край, Красноармейский район, п. Восток, ул. Набережная, д. 10) в соответствии с требованиями статьи 36, 37, Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» на основании части 10 статьи 55 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

### 3.9. Лот № 9

#### 3.9.1. Предмет договора:

**Нежилые помещения - (помещение № 6 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 1-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 51,0 м<sup>2</sup>, расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.**

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 51,0 м<sup>2</sup>;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – предоставление услуг торговли;

Ставка ежемесячной арендной платы – 6732 руб. 00 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 80784 руб. 00 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

**3.9.2. Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе.** На участие в лоте аукциона было подано 2 (две) заявки.

**3.9.3. Сведения об участниках, зарегистрированных для участия в аукционе, присутствующих на заседании Единой конкурсной комиссии по проведению аукциона по данному лоту.**

Рег. №заявки, номер карточки участника	Наименование участника аукциона	Отметка о присутствии/ отсутствии участника
3	Демяшкина Людмила Романовна 10.02.1965г.р. Паспорт серии 0509 № 675342 выдан 16.03.2010г. ТП № 1 ОУФМС России по Приморскому краю в Красноармейском муниципальном районе.	присутствует

4	ИП Карикова Ольга Олеговна 03.05.1982 г.р. Паспорт серии 0508 № 587726 выдан 01.07.2009г. ТП № 1 ОУФМС России по Приморскому краю в Красноармейском муниципальном районе.	присутствует
---	--	--------------

### **3.9.4. Сведения о победителе аукциона и участнике, сделавшем предпоследнее предложение о цене договора.**

Победитель аукциона: ИП Карикова Ольга Олеговна; 692183, Приморский край, Красноармейский район, п. Восток, ул. Молодежная, д.2, кв.36.

Предложение о цене договора: 12656,16 рублей.

Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене договора: Демяшкина Людмила Романовна; 692183, Приморский край, Красноармейский район, п. Восток, ул. Набережная, д. 12, кв. 59.

Предложение о цене договора: 12053,48 рублей.

## **3.10. Лот № 10**

### **3.10.1. Предмет договора:**

**Нежилые помещения - (помещение № 7 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 1-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 51,4 м<sup>2</sup>., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.**

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 51,4 м<sup>2</sup>;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – предоставление услуг торговли;

Ставка ежемесячной арендной платы – 6784 руб. 80 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 81417 руб. 60 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

**3.10.2. Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе.** На участие в лоте аукциона была подана 1 (одна) заявка.

**3.10.3. Сведения об участниках, зарегистрированных для участия в аукционе, присутствующих на заседании Единой конкурсной комиссии по проведению аукциона по данному лоту.**

Единственным подавшим заявку является ИП Козлов Юрий Владимирович.

Решено организовать заключение договора с ИП Козловым Юрием Владимировичем (почтовый адрес: 692180, Приморский край, Красноармейский район, с. Богуславец, ул. Богуславецкая, д. 11) в соответствии с требованиями статьи 36, 37, Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» на основании части 10 статьи 55 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

## **3.11. Лот № 11**

### **3.11.1. Предмет договора:**

**Нежилые помещения - (помещение № 8 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 1-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 50,7 м<sup>2</sup>., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.**

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 50,7 м<sup>2</sup>;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – предоставление услуг торговли;

Ставка ежемесячной арендной платы – 6692 руб. 40 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 80308 руб. 80 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

**3.11.2. Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе.** На участие в лоте аукциона была подана 1 (одна) заявка.

**3.11.3. Сведения об участниках, зарегистрированных для участия в аукционе, присутствующих на заседании Единой конкурсной комиссии по проведению аукциона по данному лоту.**

Единственным подавшим заявку является ИП Козлов Юрий Владимирович.

Решено организовать заключение договора с ИП Козловым Юрием Владимировичем (почтовый адрес: 692180, Приморский край, Красноармейский район, с. Богуславец, ул. Богуславецкая, д. 11) в соответствии с требованиями статьи 36, 37, Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» на основании части 10 статьи 55 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

### **3.12. Лот № 12**

#### **3.12.1. Предмет договора:**

**Нежилые помещения - (помещение № 15 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 1-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 16,6 м<sup>2</sup>., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.**

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 16,6 м<sup>2</sup>;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – организация офиса;

Ставка ежемесячной арендной платы – 2191 руб. 20 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 26294 руб. 40 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

**3.12.2. Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе.** На участие в лоте аукциона была подана 1 (одна) заявка.

**3.12.3. Сведения об участниках, зарегистрированных для участия в аукционе, присутствующих на заседании Единой конкурсной комиссии по проведению аукциона по данному лоту.**

Единственным подавшим заявку является ОАО «ДЭК».

Решено организовать заключение договора с ОАО «ДЭК» (почтовый адрес: 690091, Приморский край, г. Владивосток, ул. Тигровая, д. 19) в соответствии с требованиями статьи 36, 37, Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» на основании части 10 статьи 55 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на



поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

### **3.13. Лот № 13**

#### **3.13.1. Предмет договора:**

**Нежилые помещения - (помещение № 74 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 1-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 8,2 м²., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район. Востокское городское поселение, ул. Набережная.**

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 8,2 м²;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – организация офиса;

Ставка ежемесячной арендной платы – 1082 руб. 40 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 12988 руб. 80 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

**3.13.2. Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе.** На участие в лоте аукциона была подана 1 (одна) заявка.

**3.13.3. Сведения об участниках, зарегистрированных для участия в аукционе, присутствующих на заседании Единой конкурсной комиссии по проведению аукциона по данному лоту.**

Единственным подавшим заявку является ИП Баянов Алексей Юрьевич.

Решено организовать заключение договора с ИП Баяновым Алексеем Юрьевичем (почтовый адрес: 692183, Приморский край, Красноармейский район, п. Восток, ул. Набережная, д. 15, кв. 33) в соответствии с требованиями статьи 36, 37, Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» на основании части 10 статьи 55 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

### **3.14. Лот № 14**

#### **3.14.1. Предмет договора:**

**Нежилые помещения - (помещение № 61 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 2-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 8,5 м²., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район. Востокское городское поселение, ул. Набережная.**

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 8,5 м²;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – организация офиса;

Ставка ежемесячной арендной платы – 1122 руб. 00 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 13464 руб. 00 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

**3.14.2. Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе.** На участие в лоте аукциона не подано ни одной заявки. Аукцион по данному лоту признан

несостоявшимся на основании п. 11 ст. 35 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» на основании части 10 статьи 55 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

### **3.15. Лот № 15**

#### **3.15.1. Предмет договора:**

**Нежилые помещения - (помещение № 62 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 2-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 8,2 м<sup>2</sup>., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.**

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 8,2 м<sup>2</sup>;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – организация офиса;

Ставка ежемесячной арендной платы – 1082 руб. 40 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 12988 руб. 80 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

**3.15.2. Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе.** На участие в лоте аукциона не подано ни одной заявки. Аукцион по данному лоту признан несостоявшимся на основании п. 11 ст. 35 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» на основании части 10 статьи 55 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

### **3.16. Лот № 16**

#### **3.16.1. Предмет договора:**

**Нежилые помещения - (помещение № 51 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 2-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 51,6 м<sup>2</sup>., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.**

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 51,6 м<sup>2</sup>;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – предоставление услуг торговли;

Ставка ежемесячной арендной платы – 6811 руб. 20 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 81734 руб. 40 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

**3.16.2. Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе.** На участие в лоте аукциона была подана 1 (одна) заявка.

**3.16.3. Сведения об участниках, зарегистрированных для участия в аукционе, присутствующих на заседании Единой конкурсной комиссии по проведению**

### **аукциона по данному лоту.**

Единственным подавшим заявку является ИП Колкова Александра Анатольевна.

Решено организовать заключение договора с ИП Колковой Александрой Анатольевной (почтовый адрес: 692183, Приморский край, Красноармейский район, п. Восток, ул. Металлургов, д. 8, кв. 57) в соответствии с требованиями статьи 36, 37, Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» на основании части 10 статьи 55 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

### **3.17. Лот № 17**

#### **3.17.1. Предмет договора:**

**Нежилые помещения - (помещение № 52 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 2-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 51,6 м<sup>2</sup>., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.**

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 51,6 м<sup>2</sup>;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – предоставление услуг торговли;

Ставка ежемесячной арендной платы – 6811 руб. 20 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 81734 руб. 40 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

**3.17.2. Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе.** На участие в лоте аукциона не подано ни одной заявки. Аукцион по данному лоту признан несостоявшимся на основании п. 11 ст. 35 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» на основании части 10 статьи 55 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

### **3.18. Лот № 18**

#### **3.18.1. Предмет договора:**

**Нежилые помещения - (помещение № 53 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 2-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 51,6 м<sup>2</sup>., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.**

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 51,6 м<sup>2</sup>;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – предоставление услуг торговли;

Ставка ежемесячной арендной платы – 6811 руб. 20 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 81734руб. 40 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

**3.18.2. Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе.** На участие в

лоте аукциона не подано ни одной заявки. Аукцион по данному лоту признан несостоявшимся на основании п. 11 ст. 35 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» на основании части 10 статьи 55 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

### **3.19. Лот № 19**

#### **3.19.1. Предмет договора:**

**Нежилые помещения - (помещение № 54 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 2-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 51,3 м<sup>2</sup>., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.**

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 51,3 м<sup>2</sup>;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – предоставление услуг торговли;

Ставка ежемесячной арендной платы – 6771 руб.60 коп

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 81259 руб. 20 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств., водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

**3.19.2. Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе.** На участие в лоте аукциона не подано ни одной заявки. Аукцион по данному лоту признан несостоявшимся на основании п. 11 ст. 35 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» на основании части 10 статьи 55 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

### **3.20. Лот № 20**

#### **3.20.1. Предмет договора:**

**Нежилые помещения - (помещение № 55 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 2-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 51,0 м<sup>2</sup>., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.**

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 51,0 м<sup>2</sup>;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – предоставление услуг торговли;

Ставка ежемесячной арендной платы – 6732 руб. 00 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 80784 руб. 00 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

**3.20.2. Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе.** На участие в лоте аукциона не подано ни одной заявки. Аукцион по данному лоту признан несостоявшимся на основании п. 11 ст. 35 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О

размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» на основании части 10 статьи 55 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

### 3.21. Лот № 21

#### 3.21.1. Предмет договора:

Нежилые помещения - (помещение № 56 на поэтажном плане технического паспорта помещения), на 2-м этаже 2-х этажного здания (школа №18) №10А, общей площадью – 50,2 м<sup>2</sup>., расположенное по адресу: Приморский край, Красноармейский муниципальный район, Востокское городское поселение, ул. Набережная.

Описание и технические характеристики:

- общая площадь – 50,2 м<sup>2</sup>;
- существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано;
- назначение - нежилое;
- цель использования – предоставление услуг торговли;

Ставка ежемесячной арендной платы – 6626 руб. 40 коп.

Годовая величина арендной платы за использование имущества: 79516 руб. 80 коп.

Срок действия договора – 5 лет.

К зданию подведены централизованные сети электро, тепло, водоснабжения, водоотведения, при этом обеспечение помещения инженерными коммуникациями, посредством которых будет осуществляться предоставление коммунальных услуг (электро, тепло, водоснабжения, водоотведения), производится арендатором самостоятельно и за счет собственных средств.

**3.21.2. Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе.** На участие в лоте аукциона не подано ни одной заявки. Аукцион по данному лоту признан несостоявшимся на основании п. 11 ст. 35 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» на основании части 10 статьи 55 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

Председатель аукционной комиссии:



Герасименко Г.Н.

Члены комиссии



Петрова Г.Л.  
Ермолаева Н.А.  
Гурьянова М.В.

Секретарь Единой конкурсной комиссии



Митягина Е.А.

