

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ВОСТОКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КРАСНОАРМЕЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

**Об установлении на территории Востокского городского поселения налога
на имущество физических лиц**

Принято решением Муниципального комитета Востокского городского
поселения от _____ 2019 г. № _____

Настоящее решение разработано в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Востокского городского поселения в целях установления на территории Востокского городского поселения налога на имущество физических лиц, определения налоговых ставок, а также особенностей определения налоговой базы.

Статья 1. Общие положения

1. Установить и ввести в действие с 01.01.2020 года на территории Востокского городского поселения налог на имущество физических лиц.

Статья 2. Налоговые ставки

1. Установить следующие налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в пункте 2 настоящей части;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2) 2 процента в отношении:

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с п. 7 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым п. 10 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ;

объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- 3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

Статья 3. Налоговые льготы

1. Установить, что категории налогоплательщиков, имеющих право на налоговые льготы, размеры предоставления таких льгот, количество и виды объектов, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, а также перечень, порядок заполнения и сроки предоставления физическими лицами, имеющими право на налоговую льготу, документов, необходимых для предоставления такой льготы, определяются в соответствии со ст. 407 гл. 32 Налогового кодекса РФ.

Статья 4. Заключительные положения

1. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2020 г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц, и подлежит официальному обнародованию путем размещения в МКУК «Дворец культуры «Металлург» п. Восток», на официальном сайте Востокского городского поселения www.vostok-gp.ru.

2. Отменить следующие решения Муниципального комитета Востокского городского поселения:

от 29.11.2018 № 88 «Об установлении на территории Востокского городского поселения налога на имущество физических лиц»;

от 14.02.2019 № 103 «О внесении изменений в решение Муниципального комитета Востокского городского поселения от 29.11.2018 № 88 «Об установлении на территории Востокского городского поселения налога на имущество физических лиц»».

3. С момента вступления в силу настоящего решения, признать утратившими силу следующие решения:

от 27.11.2014 № 152 «Об установлении на территории Востокского городского поселения налога на имущество физических лиц»;

от 12.03.2015 № 163 «О внесении изменений в решение Муниципального комитета Востокского городского поселения от 27.11.2014 № 152 «Об установлении на территории Востокского городского поселения налога на имущество физических лиц»».

4. Лица, нарушившие требования настоящего решения, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Глава Востокского
городского поселения

Т.Н. Курзина

«___» _____ 2019г.

№ ____

Дата обнародования «___» _____ 2019г. исх. № ____

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Муниципального комитета Востокского городского поселения «Об установлении на территории Востокского городского поселения налога на имущество физических лиц»

Данный проект подготовлен в соответствии с требованиями Налогового кодекса Российской Федерации.

Реализация данного проекта решения не потребует выделения дополнительных средств из местного бюджета.

Принятие данного проекта не влечет за собой необходимости внесения изменений и дополнений в иные решения Муниципального комитета Востокского городского поселения.

Председатель муниципального комитета
Востокского городского поселения

Е.В. Ведяйкина

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ВОСТОКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КРАСНОАРМЕЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ПРИМОРСКИЙ КРАЙ**

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

**О назначении публичных слушаний по проекту решения
Муниципального комитета Востокского городского поселения «О
внесении изменений в Устав Востокского городского поселения»**

Принято решением Муниципального комитета Востокского городского
поселения от _____ 2019 г. № _____

Во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Востокского городского поселения, решением Муниципального комитета Востокского городского поселения от 29.03.2006 № 19 «О публичных слушаниях в Востокском городском поселении», Муниципальный комитет Востокского городского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить проект решения Муниципального комитета Востокского городского поселения «О внесении изменений в Устав Востокского городского поселения» (Приложение 1).

2. Провести публичные слушания по проекту решения Муниципального комитета Востокского городского поселения «О внесении изменений в Устав Востокского городского поселения» по инициативе Муниципального комитета Востокского городского поселения.

3. Обнародовать проект решения Муниципального комитета Востокского городского поселения «О внесении изменений в Устав Востокского городского поселения» путем размещения в МКУК ДК «Металлург» п. Восток, на официальном сайте Востокского городского поселения www.vostok-gp.ru.

4. Назначить публичные слушания на 25 октября 2019 года в 17-00 часов 30 минут в администрации Востокского городского поселения по адресу: Приморский край, п. Восток, ул. Молодежная, 1а.

5. Утвердить оргкомитет по проведению публичных слушаний в следующем составе:

Курзина Т.Н., глава администрации Востокского городского поселения;
Добышева М.А., старший специалист 2 разряда по финансово-экономическим вопросам администрации Востокского городского поселения;

Ведяйкина Е.В., Председатель муниципального комитета Востокского городского поселения;

Суркова О.В., депутат Муниципального комитета Востокского городского поселения.

6. Определить сроки подачи предложений и рекомендаций граждан ежедневно в рабочие дни с 10 до 16 час до 25 октября 2019 года по адресу: п. Восток, ул. Молодежная, 1а, Муниципальный комитет Востокского городского поселения. Предложения и рекомендации могут быть направлены по почте по адресу: 692183, Приморский край, п. Восток, ул. Молодежная, 1а, Муниципальный комитет Востокского городского поселения с пометкой на конверте «Предложения по проекту решения о внесении изменений в Устав Востокского городского поселения».

7. Результаты публичных слушаний обнародовать путем размещения в МКУК ДК «Металлург» п. Восток, на официальном сайте Востокского городского поселения www.vostok-gp.ru.

8. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования путем размещения в МКУК ДК «Металлург» п. Восток, на официальном сайте Востокского городского поселения www.vostok-gp.ru.

Глава Востокского
городского поселения

Т.Н. Курзина

«__» _____ 2019г.

№ __

Дата обнародования «__» _____ 2019 г. исх. № _____

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ВОСТОКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КРАСНОАРМЕЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ПРИМОРСКИЙ КРАЙ**

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

О внесении изменений в Устав Востокского городского поселения

Принято решением Муниципального комитета Востокского городского поселения от _____ 2019 г. № _____

Настоящее решение разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований», Уставом Востокского городского поселения, в целях приведения Устава Востокского городского поселения в соответствие с Федеральными законами от 26.07.2019 № 228-ФЗ «О внесении изменений в статью 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статью 13.1 Федерального закона «О противодействии коррупции», от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Статья 1

Внести в решение Муниципального комитета Востокского городского поселения от 14 августа 2005 года № 5 «Об Уставе Востокского городского поселения» следующие изменения:

1) в пункте 23) части 1 статье 4 после слов «территории, выдача» дополнить словами «градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача»;

2) статью 27 изложить в следующей редакции:

«Статья 27. Запреты и ограничения для лиц, замещающих муниципальные должности

1. Глава поселения, депутат должны соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральными законами «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами.

2. Полномочия главы поселения, депутата прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральными законами «О противодействии коррупции»,

«О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами», если иное не предусмотрено Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ».

3. Проверка достоверности и полноты сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых в соответствии с законодательством РФ о противодействии коррупции главой поселения, депутатом проводится по решению Губернатора Приморского края в порядке, установленном законом Приморского края. При выявлении в результате проверки, фактов несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, которые установлены Федеральными законами, Губернатор Приморского края обращается с заявлением о досрочном прекращении полномочий главы поселения, депутата или применении в отношении указанных лиц иной меры ответственности в Муниципальный комитет или в суд.

4. Сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленные лицами, замещающими муниципальные должности, размещаются на официальном сайте поселения vostok-gr.ru и (или) предоставляются для опубликования средствами массовой информации в порядке, определяемом решением Муниципального комитета.

5. К главе поселения, депутату, представившим недостоверные или неполные сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, если искажение этих сведений является несущественным, могут быть применены следующие меры ответственности:

- 1) предупреждение;
- 2) освобождение депутата от должности в Муниципальном комитете с лишением права занимать должности в Муниципальном комитете до прекращения срока его полномочий;
- 3) освобождение от осуществления полномочий на постоянной основе с лишением права осуществлять полномочия на постоянной основе до прекращения срока его полномочий;
- 4) запрет занимать должности в Муниципальном комитете до прекращения срока его полномочий;
- 5) запрет исполнять полномочия на постоянной основе до прекращения срока его полномочий.

6. Порядок принятия решения о применении к главе поселения, депутату мер ответственности, указанных в части 5 настоящей статьи,

определяется решением Муниципального комитета в соответствии с законом Приморского края.».

Статья 2

Настоящее решение подлежит государственной регистрации и обнародованию путем размещения в администрации Востокского городского поселения, МКУК «Дворец культуры «Металлург» п. Восток», на официальном сайте Востокского городского поселения www.vostok-gr.ru.

Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Востокского
городского поселения

Т.Н. Курзина

«__» _____ 2019г.

№ ____

Дата обнародования «__» _____ 2019 г. исх. № ____

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Муниципального комитета Востокского городского поселения «О внесении изменений в Устав Востокского городского поселения»

Данный проект подготовлен в целях приведения Устава поселения в соответствие с действующим законодательством, в связи с вступлением в силу федеральных законов от 26.07.2019 № 228-ФЗ «О внесении изменений в статью 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статью 13.1 Федерального закона «О противодействии коррупции», от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Реализация данного проекта решения не потребует выделения дополнительных средств из местного бюджета.

Принятие данного проекта влечет за собой необходимость принятия решения Муниципального комитета Востокского городского поселения «О порядке принятия решения о применении к главе поселения, депутату мер ответственности, указанных в части 5 статьи 27 Устава Востокского городского поселения».

Председатель муниципального комитета
Востокского городского поселения

Е.В. Ведяйкина

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ВОСТОКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КРАСНОАРМЕЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ПРИМОРСКИЙ КРАЙ**

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

**О назначении публичных слушаний по проекту решения
Муниципального комитета Востокского городского поселения «О
бюджете Востокского городского поселения на 2019 год и плановый
период 2020-2021 годов»**

Принято решением Муниципального комитета Востокского городского поселения от _____ 2019 г. № _____

Во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Востокского городского поселения, Решением Муниципального комитета Востокского городского поселения от 29.03.2006 № 19 «О публичных слушаниях в Востокском городском поселении», Муниципальный комитет Востокского городского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить проект решения Муниципального комитета Востокского городского поселения «О бюджете Востокского городского поселения на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов» (Приложение 1).

2. Провести публичные слушания по проекту решения Муниципального комитета Востокского городского поселения «О бюджете Востокского городского поселения на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов» по инициативе Муниципального комитета Востокского городского поселения.

3. Обнародовать проект решения Муниципального комитета Востокского городского поселения «О бюджете Востокского городского поселения на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов» путем размещения в МКУК ДК «Металлург» п. Восток, на официальном сайте Востокского городского поселения www.vostok-gp.ru.

4. Назначить публичные слушания на 25 октября 2019 года в 17-00 часов в администрации Востокского городского поселения по адресу: Приморский край, п. Восток, ул. Молодежная, 1а.

5. Утвердить оргкомитет по проведению публичных слушаний в следующем составе:

Курзина Т.Н., глава администрации Востокского городского поселения;

Добышева М.А., старший специалист 2 разряда по финансово-экономическим вопросам администрации Востокского городского поселения;

Ведяйкина Е.В., Председатель муниципального комитета Востокского городского поселения;

Суркова О.В., депутат Муниципального комитета Востокского городского поселения.

6. Определить сроки подачи предложений и рекомендаций граждан ежедневно в рабочие дни с 10 до 16 час до 25 октября 2019 года по адресу: п. Восток, ул. Молодежная, 1а, Муниципальный комитет Востокского городского поселения. Предложения и рекомендации могут быть направлены по почте по адресу: 692183, Приморский край, п. Восток, ул. Молодежная, 1а, Муниципальный комитет Востокского городского поселения с пометкой на конверте «Предложения по проекту решения о бюджете Востокского городского поселения на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов».

7. Результаты публичных слушаний обнародовать путем размещения в МКУК ДК «Металлург» п. Восток, на официальном сайте Востокского городского поселения www.vostok-gp.ru.

8. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования путем размещения в МКУК ДК «Металлург» п. Восток, на официальном сайте Востокского городского поселения www.vostok-gp.ru.

Глава Востокского
городского поселения

Т.Н. Курзина

«__» _____ 2019г.

№ __

Дата обнародования «__» _____ 2019 г. исх. № _____