

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВОСТОКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КРАСНОАРМЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 февраля 2021 г.

пгт. Восток

№ 9

**О подготовке топливно-энергетического комплекса
и жилищно-коммунального хозяйства
Востокского городского поселения к работе
в отопительный сезон 2021-2022 годов**

В соответствии с исполнением постановления администрации Красноармейского района от 28.01.2021 № 27 «О подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Красноармейского муниципального района к работе в отопительный сезон 2021-2022 годов», с целью обеспечения своевременной и полной подготовки топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимний период 2021-2022 гг., администрация Востокского городского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить состав штаба по контролю за подготовкой к отопительному сезону 2021-2022гг. и его прохождению (Приложение №1).
 - 1.1. В период с 01.08.2021 г. до начала ОЗП проводить заседание Штаба еженедельно.
 - 1.2. Установить сроки поэтапного выполнения предзимних мероприятий:
 - до 1 сентября 2021 года – 80 процентов от плановых объемов работ;
 - до 1 октября 2021 года – полная готовность к началу отопительного сезона в северных территориях Красноармейского муниципального района;
 - до 15 октября 2021 года – полная готовность к началу отопительного сезона во всех поселениях Красноармейского муниципального района.
2. Рекомендовать филиалу ПАО «ДЭК» - «Дальэнергосбыт», обеспечить:

- выработку электрической энергии в соответствии с утвержденными графиками;
- накопление запасов топлива к 1 октября 2021 года не ниже нормативных на источниках электроснабжения и складах;
- накопление запасов материально-технических ресурсов, комплектование аварийно-восстановительных бригад, парка необходимой техники и оборудования для устранения аварийных ситуаций на объектах энергосетевого хозяйства;
- еженедельное (по средам) представление информации о наличии и расходе топлива на дизельных электростанциях;
- проведение оценки готовности электрических станций и сетей к работе в отопительный сезон 2021/2022 года в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 мая 2017 года № 543 «О порядке оценки готовности субъектов электроэнергетики к работе в отопительный сезон».

3. Рекомендовать генеральному директору АО «ГРК «АИР» В.И. Шепета:
- Обеспечить подготовку котельных, тепловых сетей и иных объектов коммунальной инфраструктуры тепловых предприятий к отопительному сезону 2021-2022гг.
 - устранение замечаний по предписаниям Дальневосточного управления Ростехнадзора в целях получения паспортов готовности, и в срок до 22 октября 2021 года представить отчет об устранении в отдел жизнеобеспечения администрации Красноармейского муниципального района;
 - обеспечить отпуск тепловой энергии в требуемом для стабильного и безаварийного прохождения осенне-зимнего периода 2021-2022гг.
 - обеспечить наличие на каждой котельной резервного источника электроснабжения (дизельгенератора) и второго ввода электроснабжения.
 - обеспечить накопление топлива на источниках теплоснабжения жилищно – коммунального хозяйства поселения до **01 октября 2021** года в необходимых объемах (Приложение 2).
 - обеспечить создание запасов материально – технических ресурсов, комплектование аварийно-восстановительных бригад, парка необходимой техники и оборудования для устранения аварийных ситуаций на объектах генерации к **15 октября 2020** года.
 - обеспечить выполнение диагностики, промывки, опрессовки тепловых сетей и котлов.

- разработать и утвердить графики противоаварийных тренировок персонала, в том числе при работе в условиях низких температур, обеспечить их выполнение.
 - обеспечить еженедельное (по средам) представление информации о наличии и расходе топлива на источниках теплоснабжения.
 - обеспечить подготовку объектов водоснабжения, находящихся в их ведении, к работе в условиях отопительного сезона 2021-2022 года.
4. Рекомендовать руководителям тепло-, электро-, водоснабжающих организаций всех форм собственности:
- обеспечить ежемесячное предоставление в отдел жизнеобеспечения, сельского хозяйства и охраны окружающей среды Красноармейского муниципального района отчетов о фактическом расходе топлива и наличии топлива на складах до третьего числа каждого месяца, следующего за отчетным;
 - разработать и утвердить планы подготовки к отопительному сезону 2021-2022 гг. (с перечнями мероприятий, сроками и объемами финансирования) и предоставить в отдел жизнеобеспечения администрации Красноармейского муниципального района в срок **до 10 февраля 2021 года.**
 - разработать и утвердить графики противоаварийных тренировок персонала, в том числе при работе в условиях низких температур, обеспечить их выполнение;
 - обеспечить еженедельное (по средам) представление в отдел жизнеобеспечения, сельского хозяйства и охраны окружающей среды отчетов о ходе подготовки к отопительному сезону 2021-2022 года с 02.06.2021 года;
 - обеспечить создание запасов материально-технических ресурсов, комплектование аварийно-восстановительных бригад, парка необходимой техники и оборудования для устранения аварийных ситуаций на объектах к 15 октября 2021 года.
5. Рекомендовать генеральному директору ООО «Округ» С.В. Левченко:
- определить расчетами и утвердить допустимое время устранения аварий и инцидентов в системах отопления жилых домов в **срок до 01 сентября 2021 года.**
 - разработать и утвердить графики промывки систем отопления и водоснабжения со сроками их исполнения **до 15 мая 2021 года;**
 - предоставить собственникам жилых домов, собственникам помещений в многоквартирных домах и лицам, ответственным за содержание многоквартирных домов, либо предоставляющим их интересы, в срок **до 01 апреля 2021** года предложения об оснащении объектов приборами учета используемых энергетических ресурсов, снабжение которыми или передачу которых они осуществляют;
 - обеспечить подготовку жилого фонда в соответствии с требованиями постановления Госстроя России от 27.09.2003 №170 «Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда» к отопительному сезону 2021-2022гг.;

- обеспечить с учетом реализации мероприятий по энергоресурсосбережению контроль за заготовкой топлива для нужд жилищно-коммунального хозяйства Востокского городского поселения, согласно Приложению 2.

6. Рекомендовать руководителям тепло-, электро-, водоснабжающих организаций всех форм собственности:

- обеспечить ежемесячное представление в отдел жизнеобеспечения, сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Красноармейского муниципального района отчетов о фактическом расходе топлива и наличии топлива на складах до третьего числа каждого месяца, следующего за отчетным;

- в срок до 10 февраля 2021 года разработать и утвердить планы подготовки к отопительному сезону 2021/2022 года (с перечнем мероприятий, сроками и объемами финансирования) и представить в отдел жизнеобеспечения администрации Красноармейского муниципального района;

- разработать и утвердить графики противоаварийных тренировок персонала, в том числе при работе в условиях низких температур, обеспечить их выполнение;

- обеспечить еженедельное (по средам) представление в отдел жизнеобеспечения, сельского хозяйства и охраны окружающей среды отчетов о ходе подготовки к отопительному сезону 2021/2022 года со 2 июня 2021 года;

- обеспечить создание запасов материально-технических ресурсов, комплектование аварийно-восстановительных бригад, парка необходимой техники и оборудования для устранения аварийных ситуаций на объектах к 15 октября 2021 года.

7. Специалисту администрации Востокского городского поселения:

7.1. До 10 февраля 2021 года разработать и утвердить нормативно-правовые акты по подготовке к отопительному сезону 2021/2022 года (с планами работ и объемами финансирования) и представить в администрацию Красноармейского муниципального района.

- 7.2. При формировании планов подготовки к отопительному сезону 2021/2022 года предусмотреть мероприятия по увеличению надежности сетей и оборудования, направить большой объем средств на капитальный ремонт, модернизацию и реконструкцию объектов энергетики и ЖКХ с учетом замены не менее 7 процентов физически изношенных сетей и оборудования.
- 7.3. Обеспечить с учетом реализации мероприятий по энергоресурсосбережению:
- а) контроль за заготовкой качественного топлива для нужд жилищно-коммунального хозяйства поселений согласно приложению № 2;
 - б) регулярную оплату текущего потребления тепловой и электрической энергии организациями, финансируемыми за счет средств местных бюджетов, в соответствии с утвержденными в установленном порядке лимитами энергопотребления организаций.
- 7.4. Обеспечить представление в администрацию Красноармейского муниципального района информации:
- еженедельно (со 2 июня по 17 ноября 2021 года по средам) о ходе подготовки к отопительному сезону 2021/2022 года;
 - ежемесячно (до 5 числа месяца, следующего за отчетным периодом) о проделанной работе по установке приборов контроля и учета энергоресурсов на объектах ЖКХ и соцкультбыта.
- 7.5. Обеспечить надежное теплоснабжение потребителей на территориях поселений, в том числе принятие мер по организации теплоснабжения потребителей в случае неисполнения теплоснабжающими организациями своих обязательств либо отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств.
- 7.6. Обеспечить выполнение требований, установленных приказом Минэнерго России от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» и осуществлять контроль за готовностью теплоснабжающих организаций, отдельных потребителей к отопительному периоду.

7.7. Создать комиссии в срок до 15 мая 2021 года:

- по оценке готовности жилищного фонда к эксплуатации в зимних условиях (в состав комиссий включить представителей теплоснабжающих организаций);
- по оценке готовности организаций к работе в отопительный сезон 2021-2022 гг. (в состав комиссии включить (по согласованию) представителей Дальневосточного управления Ростехнадзора);

7.8. Обеспечить работу комиссии по оценке готовности к работе в ОЗП 2021-2022 гг. и получение паспортов готовности:

- жилищного фонда - **до 15 сентября 2021 года.**
- объектов социального назначения – **до 15 сентября 2021 года.**
- организаций - **до 01 ноября 2021 года.**

7.9. Представить в администрацию Красноармейского муниципального района паспорта готовности к работе в отопительный сезон 2021/2022 года в указанные в п. 7.8. сроки.

8. Рекомендовать всем руководителям организаций, учреждений и предприятий вне зависимости от организационно-правовых форм собственности, осуществляющих свою деятельность в Востокском городском поселении и имеющих в управлении или эксплуатации жилищный фонд, объекты и инженерные сети жизнеобеспечения – тепло-, водо-, электроснабжения и водоотведения (далее – объекты жизнеобеспечения), а также руководителям бюджетных организаций, финансируемых за счет средств местного бюджета:

- установить срок начала подготовительных и ремонтных работ, в целях организованного и своевременного начала в Востокском городском поселении выполнения мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения к работе в осенне-зимний период 2021 – 2022 года – с **1 мая 2021 года**, а также установить промежуточные контрольные сроки выполнения утверждённых объемов подготовительных и ремонтных работ объектов жизнеобеспечения к отопительному сезону 2021– 2022гг.
- определить срок готовности объектов жизнеобеспечения к работе в отопительном сезоне 2021 – 2022гг.
- определить своими приказами ответственных должностных лиц за своевременное проведение работ по подготовке (ремонту) объектов жизнеобеспечения, а также готовность этих объектов к работе в отопительном сезоне 2021 - 2022 гг.

8.1. Обеспечить к началу отопительного сезона:

- создание запаса материально-технических ресурсов для оперативного устранения аварийных ситуаций на объектах ЖКХ;
- комплектование аварийно-восстановительных бригад и оборудования;

- резервными источниками электроснабжения все котельные и социальнозначимые объекты до 30 октября 2021 года.

9. Специалисту 1 разряда администрации Востокского городского поселения (Шокота О.Д.) обнародовать данное постановление путем размещения в администрации Востокского городского поселения, МКУК «Дворец культуры «Металлург» п. Восток и на официальном сайте Востокского городского поселения - www.vostok-gp.ru
10. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального обнародования.
11. Контроль исполнения требований настоящего постановления возложить на специалиста администрации 1 разряда администрации Востокского городского поселения – О.Д. Шокота.

Глава администрации
Востокского городского поселения



Т.Н. Курзина

Приложение № 1
к постановлению администрации
Востокского городского поселения
от 04.02.2021г. № 9

СОСТАВ
штаба по контролю за подготовкой к отопительному сезону 2019-2020гг.

Начальник штаба:

Курзина Т.Н. – глава администрации Востокского городского поселения

Члены штаба:

Гаврюш А.В. – главный энергетик АО «ГРК «АИР»

Левченко С.В. – генеральный директор ООО «Округ»

Шокота О.Д. – специалист 1 разряда администрации Востокского городского поселения

Приложение № 2
к постановлению администрации
Востокского городского поселения
от 04.02.2021г. № 9

**Накопление топлива для нужд жилищно-коммунального хозяйства
Востокского городского поселения до 01 октября 2021 года, тн.**

№ п/п	Наименование предприятий и учреждений	Щепа	Дрова	Примечание
1.	АО «ГРК «АИР»	30 м ³	20 м ³	Постоянный ежемесячный запас
Итого:		30 м³	20 м³	