

Что необходимо учесть при покупке транспортного средства?

В Приморском крае установлены случаи продажи транспортных средств по «нереальным» ценам. В большей степени, недобросовестные владельцы продают автомобили за 10 000 рублей. А покупатели соглашаются на такие сделки, не всегда осознавая последствия, к которым они могут привести.

УФНС России по Приморскому краю отмечает: в случае если покупатель транспортного средства решит продать свой автомобиль в срок до трёх лет от даты его приобретения, то ему придётся уплатить налог на доходы физических лиц и задекларировать полученный доход. При этом, в соответствии с нормами налогового законодательства Российской Федерации, полученный от продажи доход может быть уменьшен на величину имущественного вычета в пределах 250 000 рублей, либо на документально подтверждённые расходы, связанные с приобретением автомобиля. В связи с этим, указывая в договоре купли-продажи меньшую стоимость транспортного средства, налогоплательщику придётся уплатить большую сумму налога на доходы физических лиц.

Например, фактическая стоимость транспортного средства составляет 700 000 рублей, но в договоре купли-продажи отражена сумма в размере 50 000 рублей. В случае если налогоплательщик решит продать автомобиль со сроком владения менее трёх лет в сумме 1 000 000 рублей, то он столкнётся со следующей ситуацией:

- сумма налога = $(1\,000\,000 - 250\,000 \text{ (необлагаемая сумма)}) * 0,13 = 97\,500$ рублей.

А если бы налогоплательщик отобразил бы фактическую стоимость автомобиля:

- сумма налога = $(1\,000\,000 - 700\,000) * 0,13 = 39\,000$ рублей.

То есть, покупатель, при отражении в договоре фактической стоимости транспортного средства, сэкономил бы порядка 60 000 рублей.

УФНС России по Приморскому краю рекомендует покупателям не соглашаться на предложения продавцов отражать «нереальную» стоимость автомобилей в договорах купли-продажи.