

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
ВОСТОКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КРАСНОАРМЕЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ПРИМОРСКИЙ КРАЙ**

**РЕШЕНИЕ**

**Об утверждении муниципальной адресной программы «Капитальный ремонт жилых многоквартирных домов на территории Востокского городского поселения на 2010 год»**

Принято решением Муниципального комитета Востокского городского поселения от 25 ноября 2009 г. № 400

Настоящее Решение разработано в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», руководствуясь статьями 19, 30, 165 Жилищного кодекса Российской Федерации и Уставом Востокского городского поселения в целях проведения капитального ремонта многоквартирных домов на территории Востокского городского поселения для создания безопасных и комфортных условий проживания граждан путем предоставления финансовой поддержки из бюджетов всех уровней.

**Статья 1.**

Утвердить муниципальную адресную программу «Капитальный ремонт жилых многоквартирных домов на территории Востокского городского поселения на 2010 год» (приложение 1).

**Статья 2.**

Администрации Востокского городского поселения предусмотреть финансирование Программы в местном бюджете на 2010 год.

**Статья 3**

Настоящее Решение вступает в силу со дня его обнародования путем размещения в администрации Востокского городского поселения, МУК «Библиотека п. Восток», районной библиотеке с. Новопокровка.

Глава Востокского  
городского поселения



Г.Н. Герасименко

«30» ноября 2009 г.  
№ 175

Дата обнародования «30» ноября 2009 г. исх. № 1054-1055

**Муниципальная адресная программа  
«Капитальный ремонт жилых многоквартирных домов на территории Востокского  
городского поселения на 2010 год»**

**Паспорт муниципальной адресной программы  
«Капитальный ремонт жилых многоквартирных домов на территории Востокского  
городского поселения на 2010 год»**

Наименование Программы	Муниципальная программа «Адресная программа Востокского городского поселения по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2010 год» (далее – Программа)
Основание разработки Программы	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»; Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»; Решение Муниципального комитета Востокского городского поселения от 20.09.2006 № 40 «Об организации содержания муниципального жилищного фонда Востокского городского поселения»; Решение Муниципального комитета Востокского городского поселения от 12.10.2007 № 97 «О порядке разработки и принятия прогнозов и программ развития Востокского городского поселения».
Заказчик Программы	Администрация Востокского городского поселения, Муниципальный комитет Востокского городского поселения
Разработчик Программы	Администрация Востокского городского поселения, Муниципальный комитет Востокского городского поселения, управляющие организации различных форм собственности, товарищества собственников жилья, собственники помещений в многоквартирных домах.
Цель Программы	Создание безопасных и комфортных условий проживания граждан путем проведения капитального ремонта многоквартирных домов на территории Востокского городского поселения за счет предоставления финансовой поддержки из бюджетов всех уровней. Финансовая поддержка собственников многоквартирных домов, выполнивших установленные Федеральным законом условия предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд), для оказания финансовой поддержки проведения капитального ремонта многоквартирных домов, собственники помещений которых самостоятельно выбрали способ управления многоквартирным домом (товариществом собственников жилья или управляющей организацией) и приняли решение о проведении капитального ремонта.
Задачи Программы	- создание безопасных и благоприятных условий, повышение качества проживания граждан в жилищном фонде, расположенном на территории Востокского городского поселения;

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- снижение износа и продление срока службы зданий;</li> <li>- реализация механизма софинансирования работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, проводимому с привлечением средств собственников помещений в многоквартирном доме;</li> <li>- развитие общественного самоуправления в жилищной сфере на территории Востокского городского поселения.</li> </ul>
Сроки реализации Программы	<p>2010 год</p> <p>Программа подлежит реализации при условии:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- включения многоквартирных домов, вошедших в адресный перечень данной Программы, в утвержденную региональную адресную программу по проведению капитального ремонта многоквартирных домов;</li> <li>- предоставления финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирных домов из Фонда, бюджета Приморского края и бюджета Востокского городского поселения.</li> </ul>
Исполнители Программы	Администрация Востокского городского поселения, организации по управлению многоквартирными домами всех форм собственности, товарищества собственников жилья, собственники помещений многоквартирных домов.
Участники Программы	Управляющие и обслуживающие предприятия, товарищества собственников жилья, собственники помещений в многоквартирных домах.
Объемы и источники финансирования	<p>Общая стоимость выполнения Программы составляет 124 943,479 тыс. руб., из них за счет средств:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Фонда 110 599,955 тыс. руб.;</li> <li>- краевого бюджета 4 048,173 тыс. руб.;</li> <li>- местного бюджета 4 048,173 тыс. руб.;</li> <li>- товариществ собственников жилья и собственников помещений – 6 247,178 тыс. руб.</li> </ul>
Ожидаемые конечные результаты Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- создание безопасных и благоприятных условий, повышение качества проживания граждан в жилищном фонде, расположенном на территории Востокского городского поселения;</li> <li>- передача многоквартирных домов в управление собственникам помещений, обучение основам управления многоквартирными домами;</li> <li>- количество многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт - 9 (ед.);</li> <li>- общая площадь многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт – 27500,68 (кв. м).</li> </ul> <p>В результате Программы управление многоквартирным домом в форме товарищества собственников жилья должны выбрать собственники жилых помещений не менее чем в 20% многоквартирных домов.</p>
Управление Программой и система организации контроля за ее реализацией	Координацию деятельности исполнителей и участников Программы осуществляет глава Востокского городского поселения. Контроль за ходом реализации Программы осуществляют администрация и Муниципальный комитет Востокского городского поселения в пределах собственных полномочий, организации по управлению многоквартирными домами всех форм собственности, товарищества собственников жилья, собственники помещений многоквартирных

	домов. Финансовый отдел администрации Востокского городского поселения контролирует целевое использование средств.
--	--

## **1. Цель и основные задачи Программы**

Цель Программы – предоставление финансовой поддержки для проведения капитального ремонта многоквартирных домов, в которых собственники помещений самостоятельно выбрали способ управления многоквартирным домом (товариществом собственников жилья или управляющей организацией) и приняли решение о проведении капитального ремонта.

В рамках Программы будут решаться следующие основные задачи:

1) стимулирование реформирования жилищного и коммунального секторов городского поселения, содействие формированию конкурентной среды в сфере управления, содержания и ремонта многоквартирных домов;

2) содействие формированию эффективных механизмов управления многоквартирными домами и самоорганизации собственников помещений в многоквартирных домах;

3) обеспечение реальной возможности самостоятельного выбора собственниками помещений в многоквартирных домах видов и объема работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, размера и порядка их долевого финансирования за счет средств товариществ собственников жилья, или средств собственников помещений в многоквартирных домах, управление которыми осуществляют выбранные собственниками помещений управляющие организации;

4) стимулирование собственников помещений в многоквартирных домах к принятию решений о проведении комплексных капитальных ремонтов, внедрении ресурсосберегающих технологий, направленных на создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, повышение качества и энергоэффективности многоквартирных домов.

## **2. Срок реализации Программы и ее общая стоимость**

Срок реализации Программы – 2010 год.

Для реализации Программы администрацией Востокского городского поселения формируется и подается заявка в Департамент по жилищно-коммунальному хозяйству и топливным ресурсам Приморского края для включения в Региональную программу на предоставление финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, включенных в перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту и которым планируется предоставление финансовой поддержки в рамках Программы.

Общая стоимость Программы планируется в размере 124 943,479 тыс. руб.

## **3. Объем долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов и обоснование объема таких средств**

Долевое финансирование проведения капитального ремонта многоквартирных домов в рамках настоящей Программы осуществляется за счет средств Фонда, средств бюджета Приморского края, средств бюджета городского поселения, средств товариществ собственников жилья (далее ТСЖ) и собственников помещений в многоквартирных домах, управление которыми осуществляется выбранными собственниками помещений управляющими организациями (далее – собственники помещений).

Объемы долевого финансирования Программы по источникам финансирования в разрезе – участников Программы представлены в таблице 1.

Таблица 1

Наименование участника Программы	Объем долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов (тыс. руб.)					Всего из всех источников
	Средства Фонда	Средства областного и местных бюджетов			Средства ТСЖ, и собственников помещений	
		всего	в том числе			
			краевой бюджет	местный бюджет		
Востокское городское поселение	110 599,955	8 096,346	4 048,173	4 048,173	6 247,178	124 943,479

Для реализации Программы в 2010 году планируется использовать средства Фонда в размере 110 599,955 тыс. руб.

Планируемый общий объем долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств бюджета городского поселения в рамках Программы составляет 4 048,173 тыс. руб. или 3,24 процентов от общего объема финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов.

Планируемый общий объем долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств бюджета Приморского края в рамках Программы составляет 4 048,173 тыс. руб. или 3,24 процента от общего объема финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов.

Планируемый объем долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств ТСЖ и собственников помещений составляет 6 247,178 тыс. руб. (в том числе 3 368,203 тыс. руб. средства местного бюджета, как собственника муниципальной доли в многоквартирных домах), что соответствует пяти процентам от планируемого общего объема средств, предоставляемых на проведение капитального ремонта многоквартирных домов – минимальной доле долевого финансирования капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств ТСЖ и собственников помещений, установленной подпунктом 2 пункта 6 статьи 20 Федерального закона.

#### 4. Критерии отбора многоквартирных домов для включения в Программу

В соответствии с Федеральным законом финансовая поддержка на проведение капитального ремонта за счет средств Фонда, средств долевого финансирования за счет средств местного и краевого бюджетов в рамках Программы предоставляется многоквартирным домам, включенным в муниципальную адресную программу по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, в которых:

1) собственниками помещений реализован выбранный ими на общем собрании способ управления многоквартирным домом – товариществом собственников жилья, либо управление управляющей организацией;

2) общим собранием членов товарищества собственников жилья, либо общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляется выбранной собственниками помещений управляющей организацией, приняты решения:

об участии в адресной муниципальной программе по проведению капитального ремонта многоквартирных домов;

о долевом финансировании капитального ремонта многоквартирного дома за счет средств товарищества собственников жилья, либо собственников помещений в

многоквартирном доме, управление которым осуществляется выбранной собственниками помещений управляющей организацией;

3) общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации (часть 2 статьи 44 и часть 2 статьи 158) приняты решения о:

проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

видах работ по капитальному ремонту (в соответствии с частью 3 статьи 15 Федерального закона) и объемах планируемых работ.

В соответствии с Федеральным законом перечень многоквартирных домов, включенных в Программу, сформирован из многоквартирных домов, собственники которых выполнили вышеперечисленные условия. Объективность и обоснованность включения многоквартирных домов в муниципальную адресную программу в условиях конкуренции на предоставление финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирных домов обеспечивается использованием критериев для оценки заявок ТСЖ и управляющих организаций, выбранных собственниками помещений в многоквартирных домах, на включение многоквартирного дома в муниципальную адресную программу и проведения ранжирования многоквартирных домов в соответствии с этими критериями.

Для оценки указанных заявок используются следующие группы критериев:

по выбору способа управления: преимущественное право на включение в Программу отдается домам, собственники которых выбрали способ управления в форме ТСЖ;

среди домов, выбравших одинаковый способ управления - по дате регистрации ТСЖ, дате проведения собрания собственников жилых помещений;

при совпадении дат проведения собраний собственников жилых помещений - по проценту проголосовавших.

Критерии для оценки заявок ТСЖ и управляющих организаций, выбранных собственниками помещений в многоквартирных домах, на включение многоквартирного дома в муниципальную адресную программу установлены с целью:

- улучшения условий проживания граждан в многоквартирных домах и повышающих энергоэффективность многоквартирных домов;

- стимулирования создания товариществ собственников жилья;

- повышения эффективности расходования средств финансовой поддержки путем обеспечения высокой степени готовности к проведению работ по капитальному ремонту и долевого финансированию из внебюджетных источников.

## **5. Перечень многоквартирных домов, которым планируется предоставление финансовой поддержки в рамках Программы**

Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки на проведение капитального ремонта в рамках Программы за счет средств Фонда, средств краевого бюджета и средств долевого финансирования за счет средств бюджета городского поселения (далее – Перечень многоквартирных домов), приведен в приложении № 1 к настоящей Программе.

Реестр МКД, участвующих в муниципальной адресной программе по капитальному ремонту многоквартирных домов с указанием видов работ по капитальному ремонту МКД, предусмотренных п.3 ст.15 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде реформирования жилищно-коммунального хозяйства» приведен в приложении № 2 к настоящей Программе.

## **6. Механизм реализации Программы**

На реализацию Программы используются средства Фонда, краевого и местного

бюджета, на долевое финансирование капитального ремонта многоквартирных домов в рамках Программы, для предоставления финансовой поддержки (субсидий) товариществам собственников жилья, управляющим организациям, выбранным собственниками помещений в многоквартирных домах, на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, включенных в Перечень многоквартирных домов.

Проведение капитального ремонта многоквартирных домов товариществами собственников жилья, управляющими организациями, выбранными собственниками помещений в многоквартирных домах, осуществляется в соответствии с требованиями жилищного законодательства Российской Федерации и законодательства о градостроительной деятельности.

Подрядные организации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов с использованием средств финансовой поддержки привлекаются товариществами собственников жилья, управляющими организациями, выбранными собственниками помещений в многоквартирных домах, в соответствии с гражданским и жилищным законодательством Российской Федерации.

## **7. Планируемые показатели и индикаторы эффективности выполнения Программы**

Планируемые показатели выполнения Программы в целом по городскому поселению представлены в приложении 3 к настоящей Программе.

Индикаторы эффективности Программы показывают, насколько она повлияла на процесс реформирования жилищного и коммунального сектора городского поселения, на формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом, улучшение качества многоквартирных домов и условий проживания граждан в многоквартирных домах на территории городского поселения.

## **8. Управление Программой, контроль за ее реализацией и порядок отчетности**

Общее руководство и управление Программой осуществляет администрация Востокского городского поселения.

Координацию деятельности исполнителей и участников Программы осуществляет глава Востокского городского поселения. Контроль за ходом реализации Программы осуществляют администрация и Муниципальный комитет Востокского городского поселения в пределах собственных полномочий, организации по управлению многоквартирными домами всех форм собственности, товарищества собственников жилья, собственники помещений многоквартирных домов. Финансовый отдел администрации Востокского городского поселения контролирует целевое использование средств.

Администрацией Востокского городского поселения предоставляется в Департамент по жилищно-коммунальному хозяйству и топливным ресурсам Приморского края отчет об исполнении Программы.

Отчет администрации Востокского городского поселения должен содержать достигнутые за отчетный период показатели выполнения Программы, а в случае недостижения запланированных показателей – анализ причин и предложения по мерам для достижения запланированных показателей.

## **9. Информационное обеспечение реализации Программы**

Информация о реализации Программы предоставляется собственникам жилых помещений с использованием всех доступных средств массовой информации, включая общественно-политическую газету Востокского городского поселения «Вести Востока».

Приложение 1  
к муниципальной адресной программе  
«Капитальный ремонт жилых многоквартирных домов на территории Востокского городского поселения на 2010 год»

**Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки в рамках муниципальной адресной программы «Капитальный ремонт жилых многоквартирных домов на территории Востокского городского поселения на 2010 год»**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год		группа капитальности	Площадь помещений, кв.м.			планируемый перечень работ по капитальному ремонту	Стоимость капитального ремонта, тыс. руб.					Удельная стоимость капитального ремонта, тыс. руб./кв. метр общей площади помещений в МКД
		ввода в эксплуатацию	последнего комплексного капитального ремонта		общая площадь МКД, всего:	в том числе жилых			всего:	за счет средств Фонда	в том числе за счет средств			
						в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации				предусмотренные в местном бюджете на долевого финансирование	ТСЖ, других кооперативов или собственников помещений в МКД		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Востокское городское поселение Красноармейского муниципального района														
1	ул. Молодежная, 4	1985		1	2993,62	2993,62	1489,12	ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды); ремонт крыши;	14 765,569	13070,480	478,405	478,405	738,279	4,932

								ремонт фасада.						
2	ул. Молодежная, 5	1986		1	3002,20	3002,20	1502,80	ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды); ремонт крыши; ремонт фасада.	14 718,374	13028,703	476,876	476,876	735,919	4,903
3	ул. Набережная, 17	1976		1	3280,90	3170,60	1263,60	ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды); ремонт крыши; ремонт фасада.	13 027,665	11532,087	422,097	422,097	651,384	3,971
4	ул. Набережная, 2а	1981		1	2990,90	2990,90	1617,40	ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды); ремонт крыши; ремонт фасада.	14 560,579	12889,024	471,763	471,763	728,029	4,868

5	ул. Набережная, 1а	1980	1	2990,90	2990,90	1531,10	ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды); ремонт крыши; ремонт фасада.	14 560,579	12889,024	471,763	471,763	728,029	4,868
6	ул. Металлургов, 3	1979	1	3277,00	3277,00	1265,20	ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды); ремонт фасада.	11 232,369	9942,892	363,929	363,929	561,619	3,428
7	ул. Набережная, 9	1980	1	2988,00	2988,00	1195,50	ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды); ремонт крыши; ремонт фасада.	15 053,803	13325,624	487,744	487,744	752,691	5,038

8	ул. Набережная, 6	1984	1	2990,20	2990,20	1473,60	ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды); ремонт крыши; ремонт фасада.	14 972,847	13253,962	485,121	485,121	748,643	5,007	
9	ул. Молодежная, 6	1986	1	2986,96	2986,96	1669,56	ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды); ремонт фасада.	12 051,694	10668,159	390,475	390,475	602,585	4,035	
	<b>Итого</b>			<b>27500,68</b>	<b>27390,38</b>	<b>13007,88</b>		<b>124943,479</b>	<b>110599,955</b>	<b>4048,173</b>	<b>4048,173</b>	<b>6247,178</b>	<b>4,561</b>	
Всего количество многоквартирных домов по Востокскому городскому поселению, на капитальный ремонт которых планируется предоставление финансовой поддержки - 9				Всего площадь жилых помещений в многоквартирных домах по муниципальному образованию, по которым планируется предоставление финансовой поддержки, - 27500,68 м <sup>2</sup>			Всего количество многоквартирных домов по муниципальным образованиям с полным перечнем работ по капитальному ремонту - 0		Всего объем финансирования капитального ремонта многоквартирных домов по муниципальному образованию - 124943,479 тыс. рублей, в том числе за счет средств: Фонда - 110599,955 тыс. рублей; краевого бюджета - 4048,173 тыс. рублей; бюджета муниципального образования - 4048,173 тыс. рублей; ТСЖ, других кооперативов либо собственников помещений - 6247,178 тыс.рублей					

Приложение 2  
к муниципальной адресной программе  
«Капитальный ремонт жилых многоквартирных домов на  
территории Востокского городского поселения на 2010  
год»

**Реестр МКД, участвующих в муниципальной адресной программе по капитальному ремонту многоквартирных домов**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (улица, № дома)	Виды работ по капитальному ремонту МКД, предусмотренные п.3 ст.15 185-ФЗ											Удельная стоимость капитального ремонта, тыс.руб/кв.метр общей площади помещений в МКД	Пределная стоимость капитального ремонта, тыс.руб./общей площади помещений в МКД	Контрольная сумма по горизонтали (сумма 2+3+...+14 колонок)
		Всего запланировано ремонта на сумму	в том числе												
			комплексный ремонт	ремонт внутридом. инженерных систем	ремонт крыши		ремонт или замена лифтового оборудования		ремонт подвальных помещений		утепление и ремонт фасадов				
улица, № дома	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	кв.м.	тыс.руб.	ед.	тыс.руб.	кв.м.	тыс.руб.	кв.м.	тыс.руб.	тыс.руб/кв.м.	тыс.руб/кв.м.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
<b>Востокское городское поселение</b>															
1	ул. Молодежная, 4	14 765,569		8 351,457	950	2 666,680					1500	3747,432	4,932	5,038	31991,108
2	ул. Молодежная, 5	14 718,374		8 351,457	950	2 666,680					1500	3700,237	4,903	5,038	31896,689
3	ул. Набережная, 17	13 027,665		8 826,931	1120	1 828,914					2210	2371,820	3,971	5,038	29394,339
4	ул. Набережная, 2а	14 560,579		8 351,457	950	2 085,999					1500	4123,123	4,868	5,038	31581,064
5	ул. Набережная, 1а	14 560,579		8 351,457	950	2 085,999					1500	4123,123	4,868	5,038	31581,064

6	ул. Металлургов, 3	11 232,369		8 826,931							2210	2405,438	3,428	5,038	24683,204
7	ул. Набережная, 9	15 053,803		8 351,457	950	2 666,680					1500	4035,666	5,038	5,038	32567,682
8	ул. Набережная, 6	14 972,847		8 351,457	950	2 666,680					1500	3954,710	5,007	5,038	32405,739
9	ул. Молодежная, 6	12 051,694		8 351,457							1500	3700,237	4,035	5,038	25612,461
	<b>Контрольная сумма по вертикали (сумма 1+2+3+...+n строк)</b>	<b>124943,479</b>	<b>0,000</b>	<b>76114,061</b>	<b>6820,000</b>	<b>16667,632</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>14920,000</b>	<b>32161,786</b>	<b>41,050</b>	<b>45,342</b>	<b>271713,350</b>

Приложение 3  
к муниципальной адресной программе  
«Капитальный ремонт жилых многоквартирных домов  
на территории Востокского городского поселения на 2010 год»

**Планируемые показатели и индикаторы эффективности выполнения Программы**

Показатели выполнения Программы	Достигнуто в результате выполнения Программы	
	единицы измерения	значение показателя
1. Многоквартирные дома, в которых проведен капитальный ремонт:		
1.1. количество многоквартирных домов	шт.	9
1.2. общая площадь многоквартирных домов	кв. м	27500,68
1.2.1. в том числе общая площадь жилых помещений, находящихся в собственности граждан	кв. м	13007,88
2. Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт:		
2.1 от общего числа многоквартирных домов, включенных в Программу;	проценты	100
2.2 от общего числа многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту на дату принятия Программы	проценты	11,25
3. Доля многоквартирных домов, в которых установлены приборы учета потребления ресурсов и (или) узлы управления потреблением коммунальных ресурсов, от общего количества многоквартирных домов, включенных в Программу	проценты	100
4. Объем финансирования проведения капитального ремонта:	тыс. руб.	124 943,479
4.1. всего		
в том числе:		
4.2. за счет средств Фонда	тыс. руб.	110 599,955
4.3. за счет средств краевого бюджета, предусмотренных на доленое финансирование Программы	тыс. руб.	4 048,173
4.4. за счет средств бюджета городского поселения, предусмотренных на доленое финансирование Программы	тыс. руб.	4 048,173
4.5. за счет средств ТСЖ и собственников помещений в многоквартирных домах, управление которыми осуществляют выбранные собственниками помещений управляющие организации	тыс. руб. в т. ч муниципальная доля	6 247,178  3 368,203

Показатели выполнения Программы	Достигнуто в результате выполнения Программы	
	единицы измерения	значение показателя
5. Средняя стоимость проведения капитального ремонта	тыс. руб./кв. м	4,561
6. Изменение количества товариществ собственников жилья с даты принятия Программы	шт./ проценты	17 / 20
7. Увеличение доли многоквартирных домов, собственники помещений в которых самостоятельно выбрали и реализовали способ управления многоквартирным домом, от общего количества многоквартирных домов	проценты	96

