

На какие объекты пенсионерам предоставляется льгота

УФНС России по Приморскому краю напоминает: граждане, вышедшие на пенсию, имеют право на налоговую льготу по налогу на имущество. Налоговая льгота может быть им предоставлена в случае, если в собственности числится:

- жилой дом или часть жилого дома;
- квартира, часть квартиры или комнаты, гараж или машино-место;
- хозяйственные объекты, площадь каждого из которых не превышает 50-ти квадратных метров и расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства. При этом в случае, если объект не достроен, то в предоставлении налоговой льготы будет отказано.

Обращаем внимание: пенсионеры имеют право на получение льготы только на один объект имущества каждого вида (на одну квартиру, одно машино-место, один дом, один гараж).

На текущий момент, действует беззаявительный порядок предоставления налоговой льготы. Направлять в территориальный налоговый орган заявление на предоставление налоговой льготы не нужно. Данные о гражданах, получающих пенсию, ежегодно поступают в УФНС России от Пенсионного фонда Российской Федерации.

Однако в случае, если физическому лицу была оформлена пенсия, но налог все равно начислен, необходимо обратиться в налоговый орган по месту учёта и представить документы, подтверждающие налоговую льготу. Сделать это можно как лично, так и дистанционно при помощи электронных сервисов УФНС России. К примеру, удобен в использовании сервис «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц». Для подачи заявления на предоставление льготы достаточно войти в свой Личный кабинет, перейти в раздел «Обращения по жизненным ситуациям», а затем выбрать пункт «Подать заявление о предоставлении льготы».